najlepszedzialki.pl

BLISKO S5 GOTOWE MEDIA WODA I PRĄD 10 AR - Pawłów Trzebnicki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 185 000 / 185,00 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	trzebnicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pawłów Trzebnicki	GPS:	51.3623318, 17.0129856

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	trzebnicki
Miejscowość:	Pawłów Trzebnicki

OPIS

Licencja Pośrednika nr 32340

Na sprzedaż oferuje Państwu działkę **pod zabudowę jednorodzinną** w miejscowości **Pawłów Trzebnicki**. Gmina Prusice.

I. Powierzchnie działki 1000 m2

II. MEDIA (w cenie działki)
Wodociąg przy działce
Prąd (skrzynka przyłączeniowa przy działce)

III. Działka położona na terenie do którego zostały **wydane Warunki Zabudowy**:
ZABUDOWA JEDNORODZINNA

1) maksymalna **powierzchnia zabudowy: 20%**

2) udział **powierzchni biologicznej min. 50%**

3) Linie zabudowy: 6m od drogi głównej i wewnętrznej

4) Maksymalna **szerokość elewacji** frontowej: 16m

5) Maksymalna **wysokość zabudowy do kalenicy: 9m**

6) geometria dachu:
- dach dwu- lub wielospadowy,
- kąt nachylenia połaci dachowych: 35° - 45°

IV. Atuty miejscowości Pawłów Trzebnicki:

Sielska Atmosfera:
Pawłów Trzebnicki, jako mała miejscowość, zapewnia spokój i prywatność, z dala od zgiełku miast.

Bliskość Natury:
Działki budowlane są otoczone piękną, zieloną przyrodą, oferując mieszkańcom możliwość kontaktu z naturą.

Dobra Lokalizacja:
Miejscowość znajduje się niedaleko większych miast, co umożliwia łatwy dojazd do szerszej gamy usług i atrakcji.

5 km Węzeł S5 Prusice
6 km do Trzebnicy
31 km do Wrocławia

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.
Licencja Pośrednika nr 32340

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z

naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857342
Email:	piotrs@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-26 12:30:08

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
SPRZEDANE
10 AR
SPRZEDANE


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
S5
DK NR 5
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!