

Twoje 4500 m2 możliwości z dala od zgiełku - Wola Świniecka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 26,67 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łęczycki	Arkusze:	
Gmina:	Świnice Warckie	Nr działki:	
Miejscowość:	Wola Świniecka	GPS:	52.0234335, 18.9500932

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łęczycki
Gmina:	Świnice Warckie
Miejscowość:	Wola Świniecka

OPIS

Marzysz o własnym domu w spokojnym miejscu, gdzie masz przestrzeń, prywatność i możesz naprawdę odetchnąć? A jednocześnie zależy Ci, aby dojazd do miasta nie był problemem?

Właśnie tutaj możesz znaleźć dobre połączenie ciszy, przestrzeni i możliwości, jakie daje duża działka.

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 4 500 m², położona w Woli Świnieckiej, gm. Świnice Warckie.

Jednym z największych atutów nieruchomości jest cicha i spokojna okolica. To propozycja dla osób, które chcą zamieszkać bliżej natury, cenią prywatność i przestrzeń, a jednocześnie nie chcą całkowicie rezygnować z dogodnego dostępu do miasta.

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy dla dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych o wysokości do 2 kondygnacji. Co więcej, istnieje możliwość podziału nieruchomości, dzięki czemu możesz wykorzystać jej potencjał dokładnie tak, jak potrzebujesz.

Media znajdują się w drodze, co daje możliwość ich łatwego doprowadzenia do działki. To ważna informacja dla osób planujących budowę – infrastruktura znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki.

Lokalizacja

- Łęczyca – 16 km
- Poddębice – 19 km
- Uniejów – 19 km

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- działka budowlana o powierzchni 4 500 m²,
- wydane warunki zabudowy dla dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
- możliwość realizacji budynków o wysokości do 2 kondygnacji,
- możliwość podziału działki,
- spokojna i cicha okolica,
- duża przestrzeń dająca szerokie możliwości zagospodarowania,
- media znajdujące się w drodze – możliwość podłączenia,
- dogodna lokalizacja względem Poddębic, Uniejowa i Łęczycy,
- atrakcyjna cena: 120 000 zł,
- cena za m² to zaledwie 26,67 zł.

Duża powierzchnia, możliwość podziału oraz wydane warunki zabudowy dla dwóch domów sprawiają, że nieruchomość daje więcej możliwości niż standardowa działka budowlana.

Jeśli szukasz miejsca na dom, przestrzeni dla rodziny lub nieruchomości z potencjałem inwestycyjnym – zapraszam do

kontaktu i umówienia prezentacji.

Iga Orlik

tel.: 510-347-401

e-mail: i.ork@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon – Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości.

Zapraszam również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Iga Orlik tel: 510347401 i.ork@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

510347401

Email:

i.ork@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-24 16:45:06









Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.