

Spokój za miastem Suwałki na wyciągnięcie ręki - Suwałki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 115 000 / 38,32 zł/m²

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	Suwałki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Suwałki	GPS:	54.1377704, 22.8778057

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3001 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	Suwałki
Miejscowość:	Suwałki

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Twoje miejsce na Ziemi - wyjątkowa działka w **Bród Stary**

Prawie **30 arów** spokoju, natury i ogromnego potencjału - zaledwie 6 minut samochodem od centrum Suwałk.

Szukasz miejsca, w którym możesz stworzyć swój własny dom, a jednocześnie nie rezygnować z wygody bliskości miasta? Ta działka może być właśnie tym, czego szukasz.

Najważniejsze informacje

Powierzchnia: 3001 m²

Lokalizacja: Bród Stary, okolice Suwałk

Dojazd: asfalt + ścieżka rowerowa

Media: prąd i woda przy granicy działki

Zabudowa: możliwość budowy w systemie zagrodowym

Działka ma około 60 m długości w miejscu planowanej zabudowy i około 25 m szerokości, a w najwęższym miejscu około 19 m.

To przestrzeń, która daje wiele możliwości aranżacji - od tradycyjnego domu z dużym ogrodem po nowoczesne siedlisko.

Natura i wygoda w jednym.

Tutaj naprawdę możesz zwolnić. Cisza, zieleń i otaczająca natura pozwalają odpocząć od miejskiego zgiełku, a jednocześnie centrum Suwałk znajduje się zaledwie 6 minut jazdy samochodem.

Dodatkowym atutem jest ścieżka rowerowa, dzięki której codzienny spacer, jogging czy rodzinna przejażdżka rowerowa mogą stać się częścią Twojej codzienności.

Dlaczego warto?

- spokojna, zielona okolica
- szybki i wygodny dojazd do Suwałk
- ścieżka rowerowa w pobliżu
- prąd i woda (możliwość podpięcia) przy granicy działki
- możliwość zabudowy w systemie zagrodowym
- duża powierzchnia - aż 3001 m²
- idealne miejsce dla rodziny, osób ceniących ciszę oraz bliskość natury
- atrakcyjny potencjał inwestycyjny

Jeśli marzysz o własnym kawałku ziemi, gdzie rano budzi Cię cisza, a jednocześnie miasto masz na wyciągnięcie ręki - warto zobaczyć to miejsce na żywo.

Zadzwoń, umów się na oglądanie i przekonaj się, czy to właśnie tutaj chcesz stworzyć swój dom.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	730013002
Email:	agnieszka.lach@em5.pl

Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-19 18:00:11







