

Działka budowlana Szczypiorno - Szczypiorno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 169 000 / 211,25 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Kalisz	Arkusz:	
Gmina:	Kalisz	Nr działki:	
Miejscowość:	Szczypiorno	GPS:	51.7252688, 18.0217375

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Kalisz
Gmina:	Kalisz
Miejscowość:	Szczypiorno

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka położona w **Szczypiornie w Kaliszu**, która stanowi interesującą propozycję dla osób chcących **zrealizować własny dom bez wielomiesięcznego rozpoczynania całego procesu od zera**.

Największym atutem nieruchomości jest **uzyskane pozwolenie na budowę**. To ogromna wartość dla kupującego – pozwala ograniczyć czas i formalności związane z przygotowaniem inwestycji oraz daje znacznie większą pewność co do możliwości realizacji zaplanowanego przedsięwzięcia.

Co zyskujesz, kupując tę nieruchomość?

- **Gotowy punkt wyjścia do budowy domu** – nie zaczynasz procesu inwestycyjnego od zera.
- **Oszczędność czasu** – część najważniejszych formalności została już przeprowadzona.
- **Pozwolenie na budowę** – jeden z najważniejszych argumentów przemawiających za wyborem tej działki.
- **Przestrzeń na własny ogród i strefę wypoczynku** – działka daje możliwość stworzenia prywatnej przestrzeni dopasowanej do stylu życia.
- **Szczypiorno, Kalisz** – połączenie miejskiej dostępności z bardziej kameralnym charakterem otoczenia.
- **Możliwość szybszego przejścia od zakupu do realizacji własnego domu** – zamiast skupiać się na wielomiesięcznych przygotowaniach, możesz skoncentrować się na realizacji swojej wizji.
- Jest możliwość kupna innych działek
-

To propozycja dla klienta, który chce kupić nie tylko działkę, ale przede wszystkim zaoszczędzić czas i formalności potrzebne do rozpoczęcia budowy.

Piotr Klonowski
tel.: 796 502 056
e-mail: p.klonowski@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Piotr Klonowski tel: 796502056 p.klonowski@muvon.pl

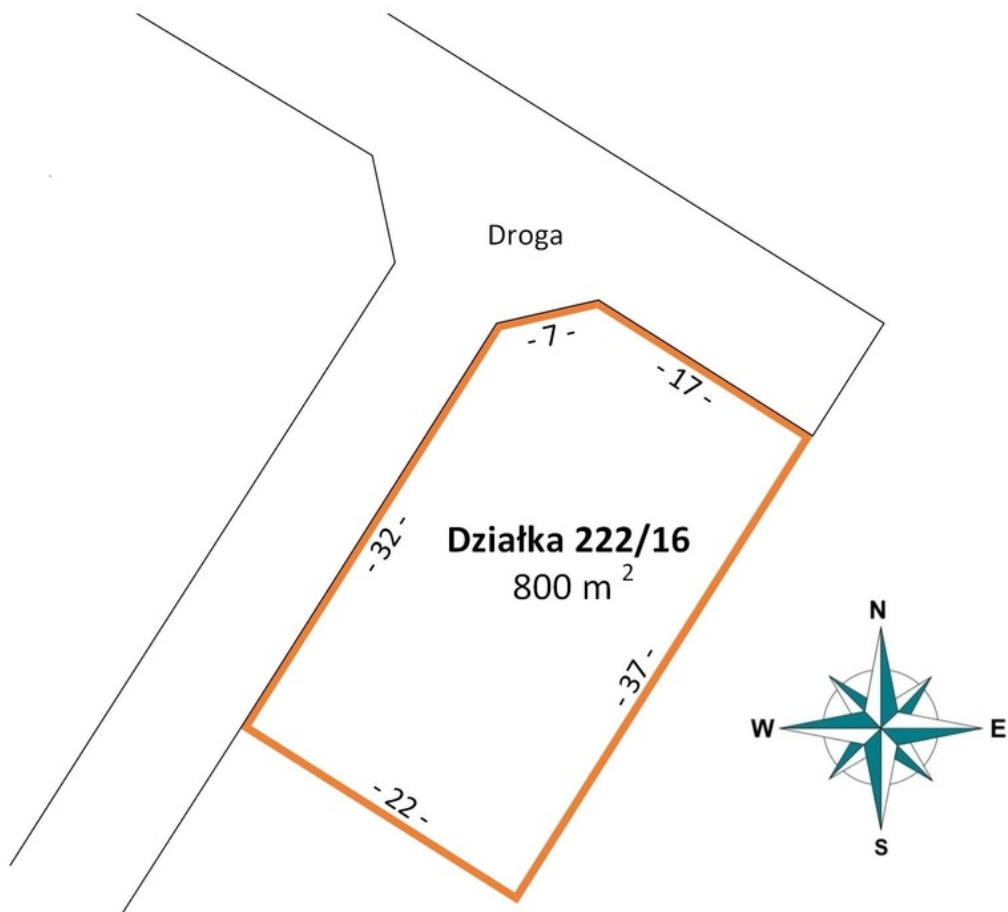
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	796502056
Email:	p.klonowski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-18 02:15:06



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.

