najlepszedzialki.pl

Działka inwestycyjna 5 001 m w Suszu - Susz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 200 000 / 40,05 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	iławski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Susz	GPS:	53.7128546, 19.3269388

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4994 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	iławski
Miejscowość:	Susz

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna **działka inwestycyjna o powierzchni 5 001 m²**, położona w **Suszu** (powiat iławski), oznaczona **numerem ewidencyjnym 5/2**.Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla inwestorów poszukujących gruntu pod działalność gospodarczą, produkcję, usługi, magazynowanie lub inne przedsięwzięcia komercyjne.

Działka posiada przeznaczenie **produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej oraz innych funkcji uzupełniających** , co daje szerokie możliwości zagospodarowania i pozwala na realizację różnorodnych inwestycji dostosowanych do potrzeb przyszłego właściciela.

Możliwości wykorzystania nieruchomości:

* budowa obiektów produkcyjnych i usługowych,
* działalność magazynowa i logistyczna,
* siedziba firmy wraz z zapleczem biurowym,
* warsztat, hala usługowa lub produkcyjna,
* obiekty handlowe i komercyjne,
* inwestycja z częścią mieszkaniową dla właściciela lub pracowników,
* inne przedsięwzięcia zgodne z przeznaczeniem terenu.

Duża powierzchnia działki - **5001 m²** - zapewnia możliwość stworzenia funkcjonalnej przestrzeni dla biznesu, z odpowiednim zapleczem komunikacyjnym, parkingowym oraz możliwością dalszego rozwoju inwestycji.

Lokalizacja - Susz

Susz to dynamicznie rozwijające się miasto położone w powiecie iławskim, w województwie warmińsko-mazurskim. Lokalizacja łączy spokojny charakter miasta z dogodnym dostępem do większych ośrodków regionu.

Atutem miejscowości jest dobrze rozwinięta infrastruktura, dostęp do usług, handlu, szkół oraz zaplecza administracyjnego. Susz znajduje się w dogodnym położeniu komunikacyjnym - w pobliżu ważnych tras drogowych łączących miasto m.in. z Iławą, Kwidzynem oraz innymi miejscowościami regionu.

Miasto jest znane również z walorów przyrodniczych - w okolicy znajdują się liczne tereny zielone oraz jeziora, które zwiększają atrakcyjność lokalizacji zarówno dla mieszkańców, jak i przedsiębiorców.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383034
Email:	patrycjaf@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-17 12:30:09

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!