

Działka budowlana - Ożarowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 255 000 / 180,85 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	tarnogórski	Arkusz:	
Gmina:	Ożarowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Ożarowice	GPS:	50.461433300, 19.042832500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1410 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	tarnogórski
Gmina:	Ożarówice
Miejscowość:	Ożarówice

OPIS

Ożarówice, na sprzedaż działka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.

Powierzchnia działki 1410m²

wymiary 20m od ulicy, w głąb 72.

Media: wszystkie w ulicy

Teren jest płaski prosty, porośnięty trawą, ogrodzony.

Wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej publicznej.

Jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa zagrodowa z przeznaczeniem uzupełniającym- budynki gospodarcze inwentarskie i garaże, obiekty i nieuciążliwe urządzenia usługowe oraz miejsca postojowe.

3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu

- uzupełnienie w pierwszej i w drugiej linii obiektami zabudowy położonej wzdłuż istniejących dróg/ulic, zabudowaniami o podobnym charakterze,

- dla jednego obiektu (na nowej działce), powierzchnia zabudowana działki nie powinna przekraczać 60% ogólnej pow. działki.

- maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do 3,0 kondygnacji nadziemnych, do 12,0 m, łącznie z użytkowymi poddaszami, liczona od poziomu gruntu do kalenicy dachu.

- preferowane formy dachów, symetryczne dwuspadowe z dopuszczeniem dachów naczółkowych 8 i czterospadowych o kącie nachylenia połaci głównych od 30 do 45

cena działki 255tys zł

zapraszam

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 791-634-946

Email: bn.westa@op.pl

Osoba kontaktowa: **DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW**
"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-17 10:45:13









