najlepszedzialki.pl

Działka budowlana 1200m2 z WZ narożna - Mława

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 156 000 / 129,89 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	mławski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Mława	GPS:	53.1130693, 20.4008700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1201 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz

Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	mławski
Miejscowość:	Mława

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Polecamy Państwu **działkę budowlaną narożną** o powierzchni **1201 m²** na obrzeżach **Mławy,** 1 km od **centrum**, 2 km do **węzła drogi ekspresowej S7**. Droga wewnętrzna utwardzona. Działka częściowo już ogrodzona. Wydane warunki zabudowy na **dom jednorodzinny**. Wymiary **38 x 31 metrów** (szerokość/długość). Atrakcyjna cena **129 zł** / **m²**. Dostępne są jeszcze w tej samej lokalizacji dwie działki o podobnych parametrach.

- **Prąd** doprowadzony.
- **Woda** doprowadzona ale brakuje przepustu (w trakcie realizacji).
- **Światłowód** przy drodze głównej.
- **Gaz** przy drodze głównej.

Bliskość centrum miasta w połączeniu z położeniem na jego spokojnych obrzeżach sprawia, że jest to wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i komfort życia z dala od miejskiego zgiełku, bez rezygnacji z wygodnego dostępu do niezbędnej infrastruktury.
W niedalekiej odległości znajdują się przedszkola, sklepy spożywcze oraz inne punkty usługowe, co zapewnia komfort codziennego funkcjonowania. Okolica sprzyja również aktywnemu wypoczynkowi, liczne drogi o niewielkim natężeniu ruchu oraz malownicze drogi polne zachęcają do spacerów, wycieczek rowerowych i kontaktu z naturą.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	576 07 07 04
Email:	tomasz.sobutka@em5.pl
Osoba kontaktowa:	[redacted] **em5 nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-14 11:00:08

ZDJĘCIA


1118/10
1118/8
1118/12
1117/2
1119/10
1120/5
1120/4
1122/15
1122/16
1121/1
1123
1122/13
1122/12
1122/11
1122/3
1124
EM5


1118/2
1118/7
1118/5
1118/6
1117/5
1119/6
1120/3
1120/5
1120/4
1119/8
1119/9
1120/7
1119/10
1120/6
1122/15
1122/16
1122/11
1122/1
1122/12
1122/13
1122/14
1122/6
1124
1122/10
EM5


EM5
nieruchomości


EM5
nieruchomości


Hotel Mława
Kaufland
544
H2U Hostel Dla Ciebie
Najwyżej oceniane
Carrefour
Muzeum Ziemi Zawkrzeńskiej w Mławie
Mława
Gabriela Narutowicza
Nowowiejska
Nowa Wieś
Galeria Stacja Mława
Action Mława
Intermarché
Droga Ekspresowa S7
BUDY MŁAWSKIE
EM5
nieruchomości