najlepszedzialki.pl

Działka budowlana 1534m2 z WZ - Mława

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 97,78 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	mławski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Mława	GPS:	53.1134814, 20.3831889

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1534 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	mławski
Miejscowość:	Mława

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Polecamy Państwu **działkę budowlaną** o powierzchni **1534 m²** na obrzeżach **Mławy**.
1 km od **centrum**, 2 km do **węzła drogi ekspresowej S7**. Droga wewnętrzna utwardzona. Wydane warunki zabudowy na **dom jednorodzinny**. Wymiary **50 x 32 metry** (szerokość/długość). Dostępne są jeszcze w tej samej lokalizacji dwie działki o podobnych parametrach.

- **Prąd** doprowadzony.
- **Woda** doprowadzona ale brakuje przepustu (w trakcie realizacji).
- **Światłowód** przy drodze głównej.
- **Gaz** przy drodze głównej.

Bliskość centrum miasta w połączeniu z położeniem na jego spokojnych obrzeżach sprawia, że jest to wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i komfort życia z dala od miejskiego zgiełku, bez rezygnacji z wygodnego dostępu do niezbędnej infrastruktury.
W niedalekiej odległości znajdują się **przedszkola, sklepy spożywcze oraz inne punkty usługowe,** co zapewnia komfort codziennego funkcjonowania. Okolica sprzyja również aktywnemu wypoczynkowi, liczne drogi o niewielkim natężeniu ruchu oraz malownicze drogi polne zachęcają do spacerów, wycieczek rowerowych i kontaktu z naturą.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	576 07 07 04
Email:	tomasz.sobutka@em5.pl
Osoba kontaktowa:	[redacted] **em5 nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-14 11:00:08

ZDJĘCIA


1118/7
1117/5
1118/10
1118/3
120/4
120/5
120/6
120/7
119/10
122/5
122/14
120/8
121
122/4
122/3
122/8
EM5


1118/7
1117/5
1118/5
1118/6
1118/3
1119/6
1120/3
1119/8
1120/5
1120/7
1119/9
1119/10
1122/43
1120/6
1120/18
1122/16
1122/11
1121
1122/15
1122/1
1122/12
1122/13
1122/14
1124
1122/6
1122/10
EM5





