

Działka budowlana 1534m² z WZ - Mława

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 230 100 / 150,00 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	mławski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Mława	GPS:	53.1126571, 20.3841330

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1534 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
--------------	-------------

Powiat:	mławski
Miejscowość:	Mława

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Polecamy Państwu **działkę budowlaną** o powierzchni **1534 m2** na obrzeżach **Mławy**.

1 km od **centrum**, 2 km do **węzła drogi ekspresowej S7**. Droga wewnętrzna utwardzona. Wydane warunki zabudowy na **dom jednorodzinny**. Numery ewidencyjne działki **1119/9 + 1120/8**. Wymiary **50 x 32 metry** (szerokość/długość). Atrakcyjna cena **150 zł / m2**. Dostępne są jeszcze w tej samej lokalizacji dwie działki o podobnych parametrach.

- **Prąd** doprowadzony.
- **Woda** doprowadzona ale brakuje przepustu (w trakcie realizacji).
- **Światłowód** przy drodze głównej.
- **Gaz** przy drodze głównej.

Bliskość centrum miasta w połączeniu z położeniem na jego spokojnych obrzeżach sprawia, że jest to wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i komfort życia z dala od miejskiego zgiełku, bez rezygnacji z wygodnego dostępu do niezbędnej infrastruktury.

W niedalekiej odległości znajdują się **przedszkola, sklepy spożywcze oraz inne punkty usługowe**, co zapewnia komfort codziennego funkcjonowania. Okolica sprzyja również aktywnemu wypoczynkowi, liczne drogi o niewielkim natężeniu ruchu oraz malownicze drogi polne zachęcają do spacerów, wycieczek rowerowych i kontaktu z naturą.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	576 07 07 04
Email:	tomasz.sobutka@em5.pl
Osoba kontaktowa:	 em5 nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-14 11:00:08





