najlepszedzialki.pl

Ziemia rolna w miejscowości Dąbrowa Miętka 333ha - Złoczew

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 230 000 / 6,91 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Sieradzki	Arkusz:	
Gmina:	Złoczew	Nr działki:	
Miejscowość:	Złoczew	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	33300 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Sieradzki
Gmina:	Złoczew
Miejscowość:	Złoczew

OPIS

Na sprzedaż ziemia rolna o powierzchni **3,33 ha (33 300 m²)** usytuowana w kawałku. Działka ewidencyjna nr **200**, obręb Dąbrowa Miętka, gmina Złoczew, powiat sieradzki, 8 km od Złoczewa.

Główne atuty i parametry nieruchomości:

- **Klasy gleby (łączne zestawienie):**
  - RIIIb: 0,0757 ha
  - RIV: 1,6886 ha (0,9581 ha + 0,7305 ha)
  - RV: 1,4185 ha (1,1558 ha + 0,2627 ha)
  - PsV (pastwiska): 0,1489 ha
- **Kształt i ukształtowanie:** Ustawny teren zbliżony do prostokąta, całkowicie płaski, co gwarantuje łatwą i wydajną pracę ciągnikiem oraz ciężkim sprzętem.
- **Stan uprawy:** Ziemia cały czas uprawiana. Z początku działki jest niewielka łąka, pastwisko (część ta nie jest obecnie orana i uprawiana, ale bez problemu można ją zaorać). Na skraju działki znajdował się dawniej dom – budynek został już wyburzony, ale ten niewielki fragment wymaga jedynie wyrównania i przywrócenia do pełnej kultury rolnej.
- **Dojazd:** Dogodny dojazd do nieruchomości utwardzoną drogą.
- **Stan prawny:** Czysta Księga Wieczysta, brak jakichkolwiek obciążeń, hipotek czy służebności.

Cena 69 100zł/ 1ha do negocjacji
Milena Olczak
tel.: 723 980 148
e-mail: m.olczak@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.
Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Milena Olczak tel: 723980148 m.olczak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	723980148
Email:	m.olczak@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-11 17:00:09

ZDJĘCIA



