

## Licheń stary działka z domem 10 m od jeziora - Licheń Stary

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 349 000 / 577,81 zł/m<sup>2</sup>

|              |               |             |                        |
|--------------|---------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Wielkopolskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | Koniński      | Arkusz:     |                        |
| Gmina:       | Ślesin        | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Licheń Stary  | GPS:        | 52.3163029, 18.3542164 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                                             |                                         |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                               | 604 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                                         |
| Obwód:                                                      | 0 m                                     |
| Rodzaj prawa:                                               | własność                                |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Uzbrojenie:        | prąd, woda, kanalizacja sanitarna |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej    |
| Sąsiedztwo         | jezioro                           |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |               |
|--------------|---------------|
| Województwo: | Wielkopolskie |
| Powiat:      | Koniński      |
| Gmina:       | Ślesin        |
| Miejscowość: | Licheń Stary  |

## OPIS

Działka rekreacyjna 600 m<sup>2</sup> z domkiem i fotowoltaiką – tylko 10 metrów od jeziora! Licheń Stary  
Najważniejsze atuty:

- **Zaledwie 10 metrów od jeziora** – wystarczy kilka kroków, aby znaleźć się nad wodą.
- **Domek letniskowy** – gotowy do korzystania od razu po zakupie.
- **Instalacja fotowoltaiczna** – niższe koszty użytkowania i większa niezależność energetyczna.
- **Działka o powierzchni 600 m<sup>2</sup>** – idealna do wypoczynku, rekreacji i spędzania czasu z rodziną.
- **Spokojna, zielona okolica** – doskonałe miejsce na relaks z dala od miejskiego zgiełku.
- **Raj dla miłośników sportów wodnych i wędkarstwa** – jezioro praktycznie na wyciągnięcie ręki.
- **Codzienne spacery z pięknym widokiem na wodę** – wyjątkowa lokalizacja, która zapewnia niepowtarzalny klimat przez cały sezon.
- **Gotowa inwestycja** – nieruchomość idealna zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem krótkoterminowy.
- **Licheń Stary** – jedna z najbardziej rozpoznawalnych miejscowości wypoczynkowych regionu, ceniona za walory przyrodnicze i turystyczne.

To miejsce, w którym:

- budzisz się kilka kroków od jeziora,
- możesz wypić poranną kawę z widokiem na wodę,
- spędzasz czas aktywnie lub po prostu odpoczywasz w ciszy i otoczeniu natury,
- inwestujesz w nieruchomość o atrakcyjnej lokalizacji i dużym potencjale.

Piotr Klonowski  
tel.: 796 502 056  
e-mail: p.klonowski@muvon.pl

Strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.  
Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Piotr Klonowski tel: 796502056 [p.klonowski@muvon.pl](mailto:p.klonowski@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|          |           |
|----------|-----------|
| Telefon: | 796502056 |
|----------|-----------|

Email:

p.klonowski@muvon.pl

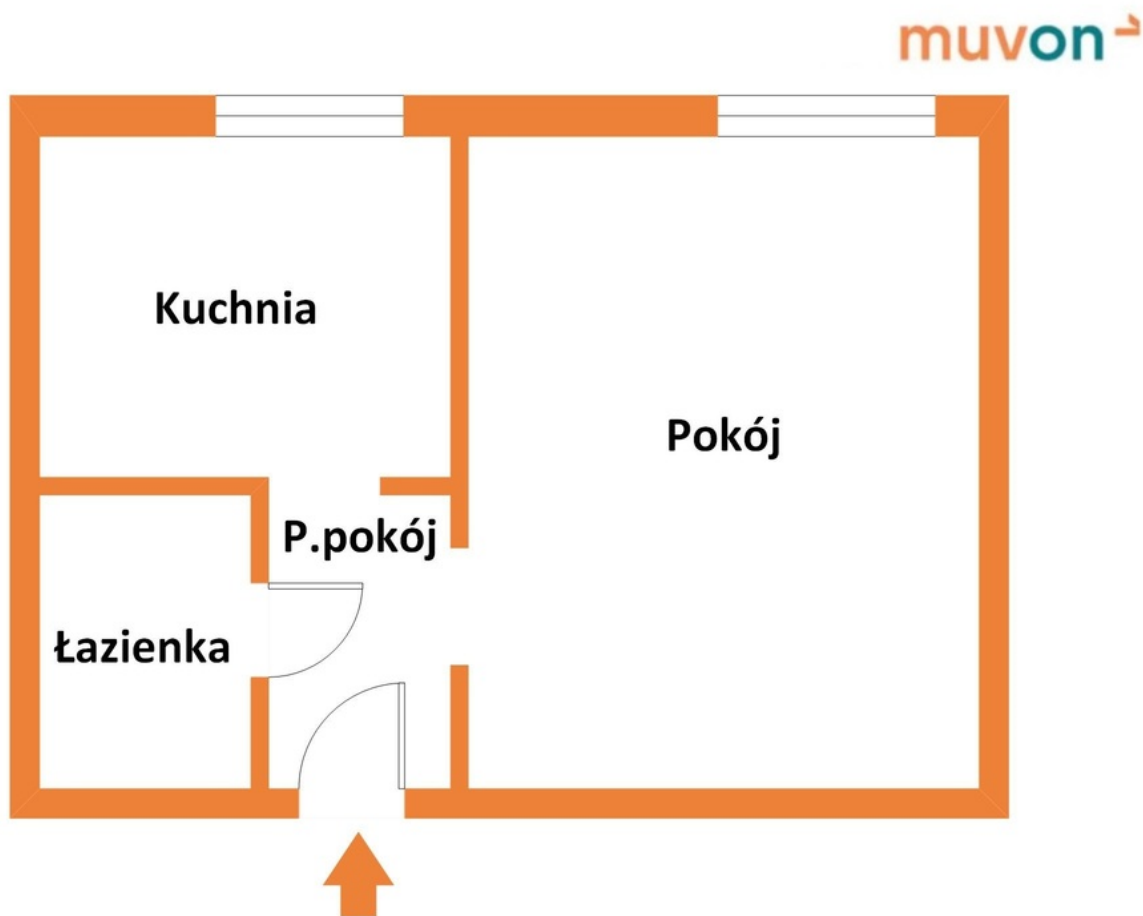
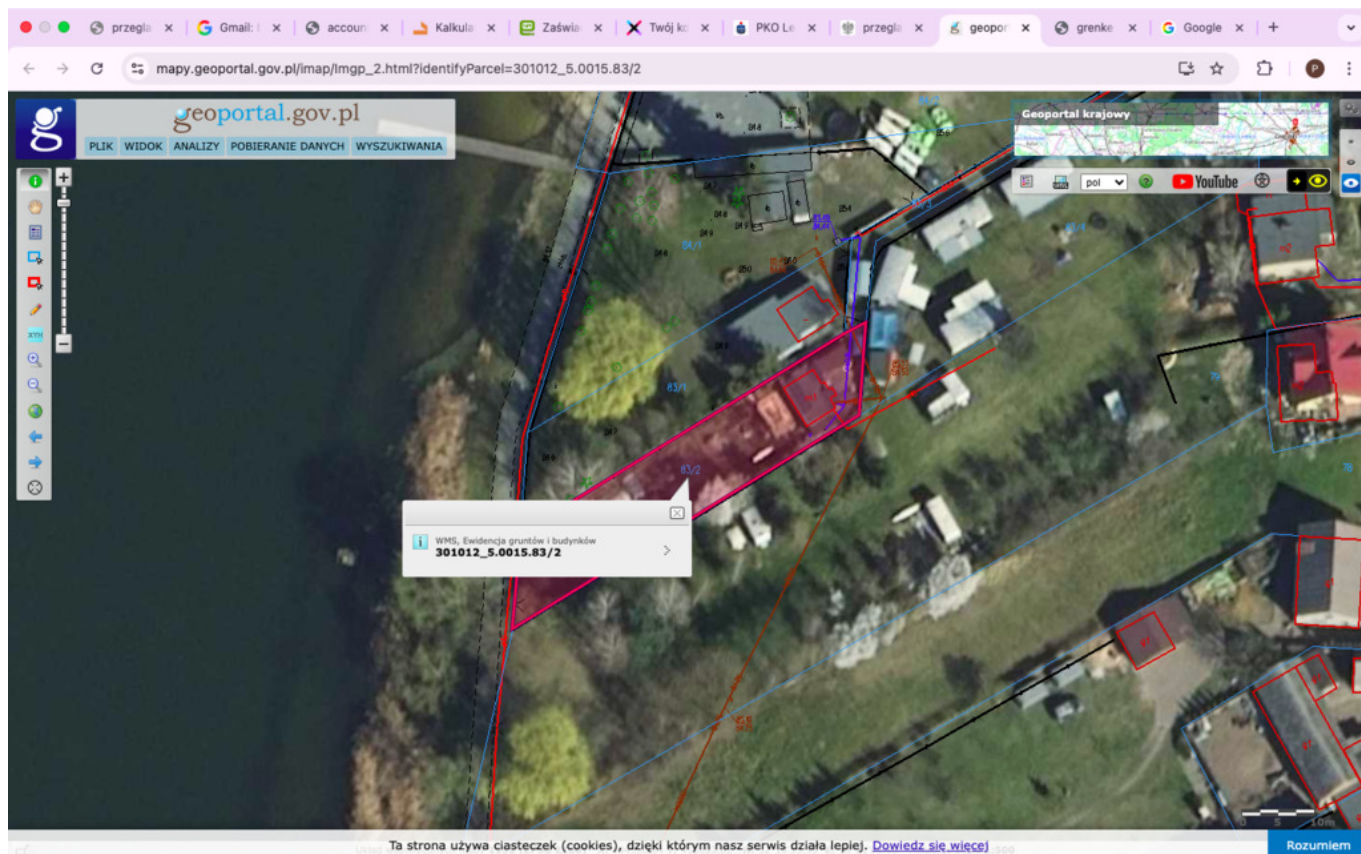
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-11 16:00:11



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.

