

Syndyk sprzeda udział w działce rolnej - Kraśnik

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 567 / 1,43 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	kraśnicki	Arkusze:	
Gmina:	kraśnicki	Nr działki:	
Miejscowość:	Kraśnik	GPS:	50.92840000, 22.22360000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	kraśnicki
Gmina:	kraśnicki
Miejscowość:	Kraśnik

OPIS

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI

udziału 1/6 w prawie własności nieruchomości gruntowej – Zarzecze II, gmina Kraśnik

KW nr LU1K/00010924/6 – K6

Syndyk masy upadłości Piotra Szaramy, osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej, ogłasza sprzedaż z wolnej ręki, w trybie konkursu ofert, udziału wynoszącego 1/6 w prawie własności nieruchomości objętej księgą wieczystą nr LU1K/00010924/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kraśniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

I. Przedmiot sprzedaży

Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/6 w prawie własności nieruchomości gruntowej rolnej, obejmującej działkę ewidencyjną nr 719 o powierzchni 0,3900 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym 0021 Zarzecze II, gmina Kraśnik.

Nieruchomość stanowi grunty rolne. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni gruntowej.

Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/6, a nie fizycznie wydzielona część działki.

II. Cena wywoławcza

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 25 maja 2026 r. przez rzeczoznawcę majątkowego mgr inż. Beatę Szykalską, posiadającą uprawnienia zawodowe nr 268, wartość rynkowa udziału wynoszącego 1/6 została określona na kwotę:

5.567,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100).

Cena wywoławcza wynosi 5.567,00 zł.

III. Składanie ofert

Oferty należy składać do dnia 10 września 2026 r. do godz. 15:00, osobiście lub przesyłką pocztową na adres:

Biuro Syndyka

ul. Projektowa 1, lok. 415

20-209 Lublin

w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z dopiskiem:

„OFERTA – KRAŚNIK – K6”

O zachowaniu terminu decyduje data i godzina wpływu oferty do Biura Syndyka.

Oferta powinna spełniać wszystkie wymagania określone w Regulaminie sprzedaży z wolnej ręki.

IV. Wadium

Warunkiem udziału w konkursie ofert jest wpłata wadium w wysokości:

556,70 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt sześć złotych 70/100),

stanowiącego 10% ceny wywoławczej, na rachunek bankowy masy upadłości:

02 1090 2835 0000 0001 5875 3013 najpóźniej do dnia 10 września 2026 r.

Za skuteczne wniesienie wadium uważa się uznanie rachunku bankowego masy upadłości pełną kwotą wadium najpóźniej w powyższym terminie.

V. Otwarcie ofert i licytacja

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 września 2026 r. o godz. 13:00 w Biurze Syndyka przy ul. Projektowej 1, lok. 415 w Lublinie.

Otwarcie i ocena ofert mają charakter niejawni i odbywają się bez udziału oferentów.

W przypadku złożenia co najmniej dwóch ważnych ofert syndyk przeprowadzi pomiędzy oferentami dodatkową licytację ustną w terminie późniejszym, na zasadach określonych w Regulaminie sprzedaży.

VI. Informacje i dokumentacja

Regulamin sprzedaży, operat szacunkowy oraz dokumentacja dotycząca nieruchomości są udostępniane zainteresowanym po uprzednim kontakcie z Biurem Syndyka.

tel. 501 048 519

e-mail: anna.bowanko@gmail.com

Syndyk

Anna Bowanko

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	501048519
Email:	anna.bowanko@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-10 13:45:06

ZDJĘCIA



