

## Na sprzedaż działka budowlana - Poznań

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 500 000 / 400,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |               |             |                        |
|--------------|---------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | wielkopolskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | Poznań        | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Poznań        | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Poznań        | GPS:        | 52.4056786, 16.9312766 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1250 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Ogrodzenie:                                  | nie                                     |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |               |
|--------------|---------------|
| Województwo: | wielkopolskie |
| Powiat:      | Poznań        |
| Gmina:       | Poznań        |
| Miejscowość: | Poznań        |

## OPIS

Uwaga - przedmiotem sprzedaży jest 1/2 udziału w nieruchomości gruntowej o powierzchni całkowitej 2500m2. Prestiżowa lokalizacja ul. Muszyńska w Poznaniu - jedna z nielicznych pozostałych działek. Nieruchomość zabudowana jest starym budynkiem mieszkalnym w stanie nadającym się do wyburzenia, dostępne pełne media. Atrakcyjna cena wynika z faktu, iż przedmiotem sprzedaży jest udział, a nie 100% własności nieruchomości. Księga Wieczysta bez obciążeń. Kontakt i prezentacja: Karol Maciejewski. tel. kom. 661121655

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | (61) 661-46-20, 661-121-655                                  |
| Email:            | karolmaciejewski@wp.pl                                       |
| Osoba kontaktowa: | <b>Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o.</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-08 00:15:06







