najlepszedzialki.pl

Dwie działki budowlane z MPZP Rajkowy - Rajkowy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 148 200 / 100,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Rajkowy	GPS:	53.9629999, 18.7209195

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1482 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie

Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Rajkowy

OPIS

Na sprzedaż dwie działki budowlane w Rajkowach, przy ul. Wierzbowej.

Parametry działek:

- **działka 423/2** o powierzchni **1482m2** z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczonego jako MN/U (masz 100% gwarancji, że działka na zawsze pozostanie budowlaną). **Cena : 100zł/m2, tj 148 200zł.**
- **działka 423/4** o powierzchni **1900m2** z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczonego jako MN/U. **Cena: 90zł/m2, tj. 171 000zł**

przeznaczenie terenu:
-przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i/lub zabudowa usługowa,
-dopuszczalne sposoby zagospodarowania: zabudowa towarzysząca (gospodarcza), w tym garaże dla potrzeb własnych, obiekty małej architektury, lokalizacja urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz dojść i dojazdów,
-gabaryty zabudowy funkcji podstawowej (mieszkaniowej i usługowej): rzut budynku głównej bryły prostokątny, dopuszcza się rozczłonkowanie bryły budynku w formie litery T, L, itp., wysokość zabudowy maksymalnie 10,0m - maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu użytkowym,
-geometria dachu: ustala się wymóg realizacji głównych połaci dachu jako dach dwuspadowy (w tym przecinający się), kąt nachylenia głównych połaci dachu od około 30stopni do około 45stopni
-maksymalna powierzchnia zabudowy wydzielonych z terenu działek budowlanych 30%,
-minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 30%,
- intensywność zabudowy: minimalna-0, maksymalna-0,9

Dodatkowe informację:
media, tj. prąd, woda i kanaliza w drodze przy granicy działek
droga gminna, świeżo wyłożona płytami jumb.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	728767962
Email:	mariuszr@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-07 20:30:06

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
159/2
173/3
173/4
423/4
423/2
167
174/5
174/6
174/7
174/8
423/1
175/1
423/7
423/6
428
430/2
429
430/1
176/1
176/2
434
158
177
144/1
20 m


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
159/2
173/3
173/4
423/4
423/2
167
174/5
174/6
174/7
174/8
423/1
175/1
423/7
423/6
428
430/2
429
430/1
176/1
176/2
434
158
177
144/1
20 m