

Działka budowlana 900 m MPZP droga utwardzona - Ruda-Bugaj

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 999 / 222,22 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusz:	
Gmina:	Aleksandrów Łódzki	Nr działki:	
Miejscowość:	Ruda-Bugaj	GPS:	51.8454654, 19.2607128

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Aleksandrów Łódzki
Miejscowość:	Ruda-Bugaj

OPIS

Wyjątkowa działka 900 m² w Rudzie Bugaj – widok na las i nowoczesne sąsiedztwo

Marzysz o domu, w którym poranna kawa smakuje lepiej dzięki widokowi na las i otwartą przestrzeń? Ta działka to 900 m² (27x33 m) czystego potencjału w prestiżowej i dynamicznie rozwijającej się części gminy Aleksandrów Łódzki.

Dlaczego to idealne miejsce dla Ciebie?

- **Harmonia i estetyka:** Otoczenie nowoczesnej, zwartej zabudowy jednorodzinnej gwarantuje prestiż i ład przestrzenny.
- **Gotowość do budowy:** Działka objęta MPZP (zabudowa jednorodzinna). Media (woda i prąd) znajdują się w utwardzonej drodze bezpośrednio przy granicy.
- **Ekologia i oszczędność:** Zgodnie z planem przewidziano przydomowe oczyszczalnie ścieków.
- **Idealna dla rodziny:** W bliskiej okolicy znajduje się szkoła podstawowa oraz przystanek autobusowy, co zapewnia komfort codziennego życia.

To rzadkie połączenie sielskiego spokoju z doskonałą infrastrukturą.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację - takie lokalizacje znikają najszybciej! Zapraszam do kontaktu!

Jan Kacprzak

tel.: 574 729 888

e-mail: j.kacprzak@muvon.pl

Julia Brzeska

tel.: 502 930 544

e-mail: j.brzeska@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

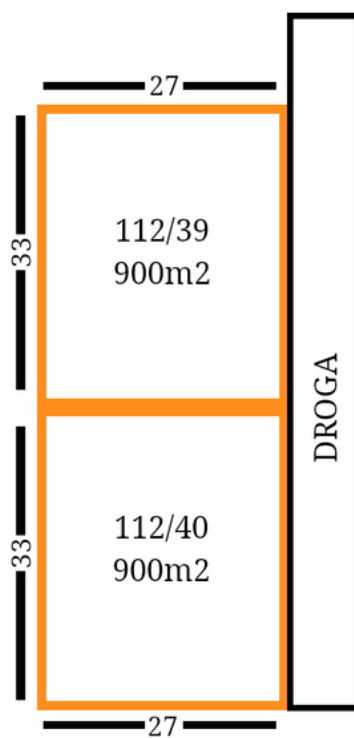
Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości. Kontakt: Jan Kacprzak tel: 574 729 888

j.kacprzak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	574 729 888
Email:	j.kacprzak@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	 Muvon Nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-06 19:45:06



Rzut przybliżony. Służy celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.