

DZIAŁKA INWESTYTYCYJNA RYBITWY - Rybitwy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 200 000 / 3.466,67 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	
Powiat:	Kraków	Arkusze:	
Gmina:	Podgórze	Nr działki:	
Miejscowość:	Rybitwy	GPS:	50.041612900, 20.062528000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wrobela
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Małopolskie
Powiat:	Kraków
Gmina:	Podgórze
Miejscowość:	Rybitwy

OPIS

DZIAŁKA USŁUGOWA 15 AROWA RYBITWY!!

Pozwolenie na budowę budynku 4 kondygnacyjnego z garażem podziemnym.

OPIS PROJEKTU BUDYNKU:

Powierzchnia całego budynku to ok 3300 m², natomiast powierzchnia biurowa obejmie 2580 m². Budynek zaplanowany z 4 pięter (po ok 670 m² powierzchni biurowej każda) oraz podziemnego garażu (ok 680m²). Na parterze przewidziano punkty handlowo-usługowe, natomiast na ostatnim piętrze restauracja z tarasem na dachu.

Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego pod Tereny obiektów i urządzeń komunikacji.

Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń usług o charakterze : komercyjnym związanych z obsługą ruchu kołowego: gastronomia, handel.

Pełne media, blisko zjazdu na drogę ekspresową S7.

Działka w widocznym miejscu, bardzo wygodna komunikacja.

Więcej informacji udzielamy telefonicznie lub mailowo. Pośrednik odpowiedzialny: licencja 2103

Oferujemy bezpłatną pomoc przy uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości

Oferata wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	530435379
Email:	ab@activnieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	ACTIV Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-06 16:15:06



