

Działki z WZ w Rozalinowie blisko Jezioro Foluskie - Rozalinowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 79 200 / 110,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Rozalinowo	GPS:	52.7914401, 17.8485929

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	720 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Rozalinowo

OPIS

Malownicze działki budowlane z WZ Rozalinowo (gm. Gąsawa, pow. żniński) - 750 m do Jeziora Foluskiego! Szukasz idealnego miejsca pod budowę wymarzonego domu w cichej, zielonej okolicy, a jednocześnie z szybkim dostępem do atutów Pałuk? Ta oferta skierowana jest właśnie do Ciebie!

Mam przyjemność zaprezentować na sprzedaż 4 atrakcyjne działki budowlane zlokalizowane w miejscowości Rozalinowo (gmina Gąsawa, powiat żniński, woj. kujawsko-pomorskie).

Powierzchnie działek do wyboru:

Działka nr 1: 770 m²

Działka nr 2: 720 m²

Działka nr 3: 750 m²

Działka nr 4: 800 m²

Działki posiadają aktualną i prawomocną decyzję o warunkach zabudowy pod budowę domów jednorodzinnych. Tylko 750 metrów do Jeziora Foluskiego - świetna baza do spacerów, rekreacji i wypoczynku nad wodą.

Przeznaczenie: Dom jednorodzinny (WZ wydane).

Media: Prąd i woda w drodze gminnej, ścieki - szambo lub przydomowa oczyszczalnia, ogrzewanie własne.

Djazd: Bezpośredni zjazd z drogi gminnej (dz. nr 53 lub 50/2).

Formalności i podatki: Klasa gruntu RVI/Br-RVI - brak opłat za odrolnienie i brak skomplikowanych procedur.

Rozalinowo to spokojna, urokliwa wieś położona w sercu Pałuk, znana z pięknego krajobrazu, czystych jezior i otaczających lasów. To idealny balans pomiędzy cichą oazą do życia a wygodnym połączeniem z Gąsawą, Żninem czy Bydgoszczą.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz Klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537750355
Email:	alina@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



Data dodania ogłoszenia: 2026-08-06 14:30:10





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

