

Działki budowlane w Niwach gm Osielsko - Niwy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 302 715 / 279,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Niwy	GPS:	53.2003293, 18.1011518

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1085 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
--------------	--------------------

Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Niwy

OPIS

Na sprzedaż działki budowlane - Niwy, gmina Osielsko | spokojna lokalizacja blisko Bydgoszczy

Oferuję na sprzedaż 5 atrakcyjnych działek budowlanych położonych w miejscowości Niwy, gmina Osielsko. To idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca pod budowę wymarzonego domu w spokojnej okolicy, z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta.

Działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem 7MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, co zapewnia jasne możliwości inwestycyjne i komfort planowania przyszłej zabudowy.

Nieruchomości położone są przy drodze gminnej, z zapewnionym dostępem poprzez wydzieloną drogę wewnętrzną. Udział w drodze wewnętrznej jest już uwzględniony w cenie każdej działki.

Dostępne działki:

Działka nr 74/1

Powierzchnia: 1085 m²

Cena: 302 715 zł

Działka nr 74/2

Powierzchnia: 1255 m²

Cena: 350 145 zł

Działka nr 74/3

Powierzchnia: 1154 m²

Cena: 321 966 zł

Działka nr 74/4

Powierzchnia: 1159 m²

Cena: 323 651 zł

Działka nr 74/5

Powierzchnia: 1207 m²

Cena: 336 753 zł

Podana w ogłoszeniu cena jest ceną działki 74/1.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- MPZP - symbol 7MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- działki o regularnym, łatwym do zagospodarowania kształcie
- powierzchnie ponad 1000 m² - idealne pod komfortowy dom z ogrodem
- spokojna lokalizacja na uboczu, z dala od ruchliwej Szosy Gdańskiej
- dostęp do drogi gminnej poprzez drogę wewnętrzną
- udział w drodze wewnętrznej w cenie działki
- woda i prąd w drodze gminnej
- kameralne otoczenie sprzyjające budowie spokojnego miejsca do życia

Niwy to jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w gminie Osielsko. Miejsce łączy w sobie bliskość natury, ciszę i prywatność z bardzo dobrym dojazdem do Bydgoszczy oraz pełną infrastrukturą gminy Osielsko.

To doskonała propozycja zarówno dla osób planujących budowę własnego domu, jak i dla inwestorów szukających atrakcyjnych gruntów w rozwijającej się okolicy.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację działek.

~~Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z~~

naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

508332248

Email:

romad@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-06 12:30:09





TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

