

Ładna duża działka Długokąty - Długokąty

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 330 000 / 42,31 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:
Powiat:	żyrardowski	Arkusze:
Gmina:	Puszcza Mariańska	Nr działki:
Miejscowość:	Długokąty	GPS: 51.973795700, 20.306825500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	żyrardowski
Gmina:	Puszcza Mariańska
Miejscowość:	Długokąty

OPIS

tel. 792-458-274; 535-408-100.

www.mojdom-zyrardow.pl

Jeśli szukasz dużej działki z dala od miejskiego zgiełku.

Chciałbyś mieć ciszę, spokój oraz dzięki której będziesz miał możliwość codziennego kontaktu z naturą?

Jeśli tak, to ta oferta jest dla Ciebie!

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedania działkę rolno budowlaną o powierzchni ok. 7800 m² znajdującą się w miejscowości Długokąty, gmina Puszcza Mariańska, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie. Działka objęta MPZP. 70 m od drogi (ok. 2600 m²) jest to działka budowlana, pozostała część działki to działka rolna. Część budowlana przeznaczona pod zabudowę zagrodową z dopuszczeniem mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, produkcyjnej i użytecznej (30%).

Korytarz oddziaływania elektroenergetycznego (29%).

Wysokość budynków mieszkalnych do 3 kondygnacji naziemnych.

Wysokość obiektów użyteczności publicznej do 2 kondygnacji.

Obiekty usługowo produkcyjne i produkcyjne parterowe o wysokości nieprzekraczającej 10 m w kalenicy od poziomu parteru.

Dachy o nachyleniu połąci 15 45 stopni, nie dotyczy obiektów produkcyjnych gospodarki rolnej.

Budynki gospodarcze o wysokości nieprzekraczającej 4 m w kalenicy od poziomu parteru.

Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych w granicy działki.

Zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca max wysokość parteru budynku mieszkalnego w przypadku podpiwniczenia 1,5 m.

W przypadku budynku niepodpiwniczonego i innych budynków usługowych, usługowo produkcyjnych i produkcyjnych 0,6 m npt. Udział powierzchni biologiczno czynnej minimum 30 %.

Kształt działki: prostokąt.

Wymiary: szerokość - ok. 37 m, długość ok. 210 m.

Media: prąd, woda miejska i kanalizacja w drodze przy działce.

Ogrodzenie: brak.

Nasadzenia: pusta.

Budynki: brak.

Dojazd: asfalt.

Typ: własność.

Numer oferty DZ/S/484.

Super lokalizacja!

Działka znajduje się w spokojnej okolicy domów jednorodzinnych, blisko lasu.

Sklep ok. 2 km.

Radziwiłłów ok. 4 km.

Puszcza Mariańska ok. 3 km.

Serdecznie polecamy!

Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Dołożyliśmy starań aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywiście.

Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl WARUNKI WSPÓŁPRACY - pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności zawiązanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami - licencja nr 14966.

Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.
Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych.
Zapraszamy także do naszego biura!
Czekamy na Ciebie :)
Klient jest dla nas najważniejszy. www.mojdom-zyrardow.pl
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	792458274
Email:	agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl
Osoba kontaktowa:	Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska - Wieprzkowicz Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-05 16:15:20









NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl