

Atrakcyjna działka budowlana Gdynia Obłuże 1409m² - Obłuże

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 849 000 / 4.151,17 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdynia	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Obłuże	GPS:	54.5482342, 18.5194223

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1409 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Miejscowość:	Obłuże

OPIS

Działka inwestycyjna / budowlana w Gdyni Obłuże - ul. Bosmańska

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 1409 m² położona w jednej z najlepiej skomunikowanych części gdyńskiego Obłuzu, przy ul. Bosmańskiej. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, co daje szerokie możliwości zagospodarowania.

Parametry zabudowy

powierzchnia działki: 1409 m²,
maksymalna powierzchnia zabudowy: 25% powierzchni działki,
maksymalna wysokość zabudowy: 12 m,
minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30%.

Plan dopuszcza funkcje:

mieszkaniowe jednorodzinne,
usługowe,

Działka posiada bardzo dobry dostęp do układu drogowego - najbliższe drogi zbiorcze znajdują się już w odległości kilkunastu metrów. - 600 m od estakady Kwiatkowskiego

To interesująca propozycja zarówno dla inwestora, jak i osób planujących budowę domu w dobrze skomunikowanej części Gdyni. Lokalizacja łączy wygodę miejskiej infrastruktury z kameralnym charakterem zabudowy jednorodzinnej. MPZP UCHWAŁA NR XXXIII/837/17 RADY MIASTA GDYNI z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zapraszam na prezentację

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości













