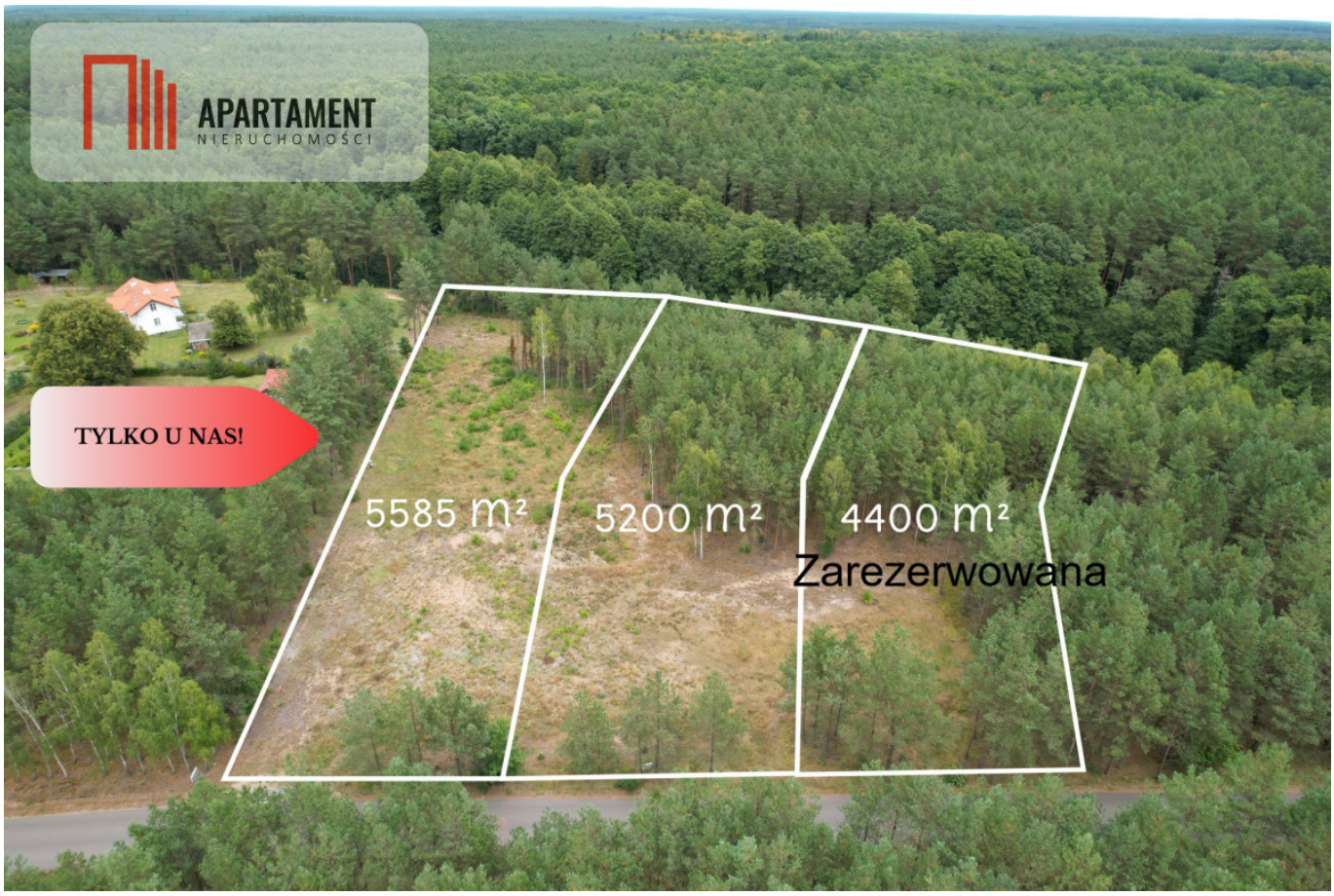
najlepszedzialki.pl

Zamieszkaj nad rzeką wyjątkowe działki budowlane - Pustki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 32,69 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	chojnicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pustki	GPS:	53.8712309, 18.0099018

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5200 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	chojnicki
Miejscowość:	Pustki

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowe działki budowlane z linią brzegową rzeki Niechwaszcz - Pustki, gmina Czersk

Oferujemy na sprzedaż dwie wyjątkowe działki budowlane położone w miejscowości Pustki, gmina Czersk, z bezpośrednią linią brzegową rzeki Niechwaszcz. To niezwykle klimatyczne miejsce dla osób poszukujących spokoju, prywatności oraz bliskości natury, z jednoczesnym dostępem do dogodnej infrastruktury.

Każda z działek posiada własny fragment lasu, który tworzy naturalne otoczenie, zapewnia prywatność oraz wyjątkowy klimat. Bezpośrednie sąsiedztwo rzeki Niechwaszcz pozwala cieszyć się codziennym kontaktem z przyrodą - poranną kawą nad wodą, spacerami wśród zieleni czy spokojnym wypoczynkiem z dala od miejskiego zgiełku.

Dla każdej działki zostały wydane warunki zabudowy, umożliwiające realizację budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego.

Parametry zabudowy:

szerokość frontu budynku: do 13 m (+/- 20%),
wysokość budynku: do 12 m,
maksymalna powierzchnia zabudowy: do 150 m^2,
dach: dwuspadowy,
możliwość realizacji dodatkowego budynku gospodarczego o powierzchni do 50 m^2 i wiaty garażowej.

Działki posiadają komfortowy dojazd drogą asfaltową, co zapewnia wygodny dostęp niezależnie od pory roku.

Lokalizacja:
Pustki to spokojna miejscowość położona na terenie gminy Czersk, w otoczeniu lasów i terenów charakterystycznych dla Borów Tucholskich.

Odległości:

Czersk - ok. 9 km,
Czarna Woda - ok. 7 km,
Chojnice - ok. 35 km,
Tuchola - ok. 33 km,
Kościerzyna - ok. 28 km.

W najbliższej okolicy znajdują się wyjątkowe miejsca warte odwiedzenia:

-Rezerwat Przyrody Kręgi Kamienne w Odrach - jedno z najbardziej znanych miejsc archeologicznych na Pomorzu, położone zaledwie kilka kilometrów od działek,
- Liczne tereny leśne idealne na spacery, rower oraz aktywny wypoczynek,
rzeki i szlaki wodne regionu, w tym atrakcyjne tereny związane z rzekami Niechwaszcz, Brdą i Wdą.

To propozycja dla osób, które marzą o własnym domu w miejscu, gdzie natura jest na pierwszym miejscu, a jednocześnie chcą zachować wygodny dostęp do miasta i codziennych udogodnień.

Działki z własną linią brzegową, lasem i wydanymi warunkami zabudowy to oferta wyjątkowa i rzadko spotykana na rynku.
Zapraszamy do kontaktu i zapoznania się ze szczegółami oferty

Kontakt:
Marta Wolf
martaw@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

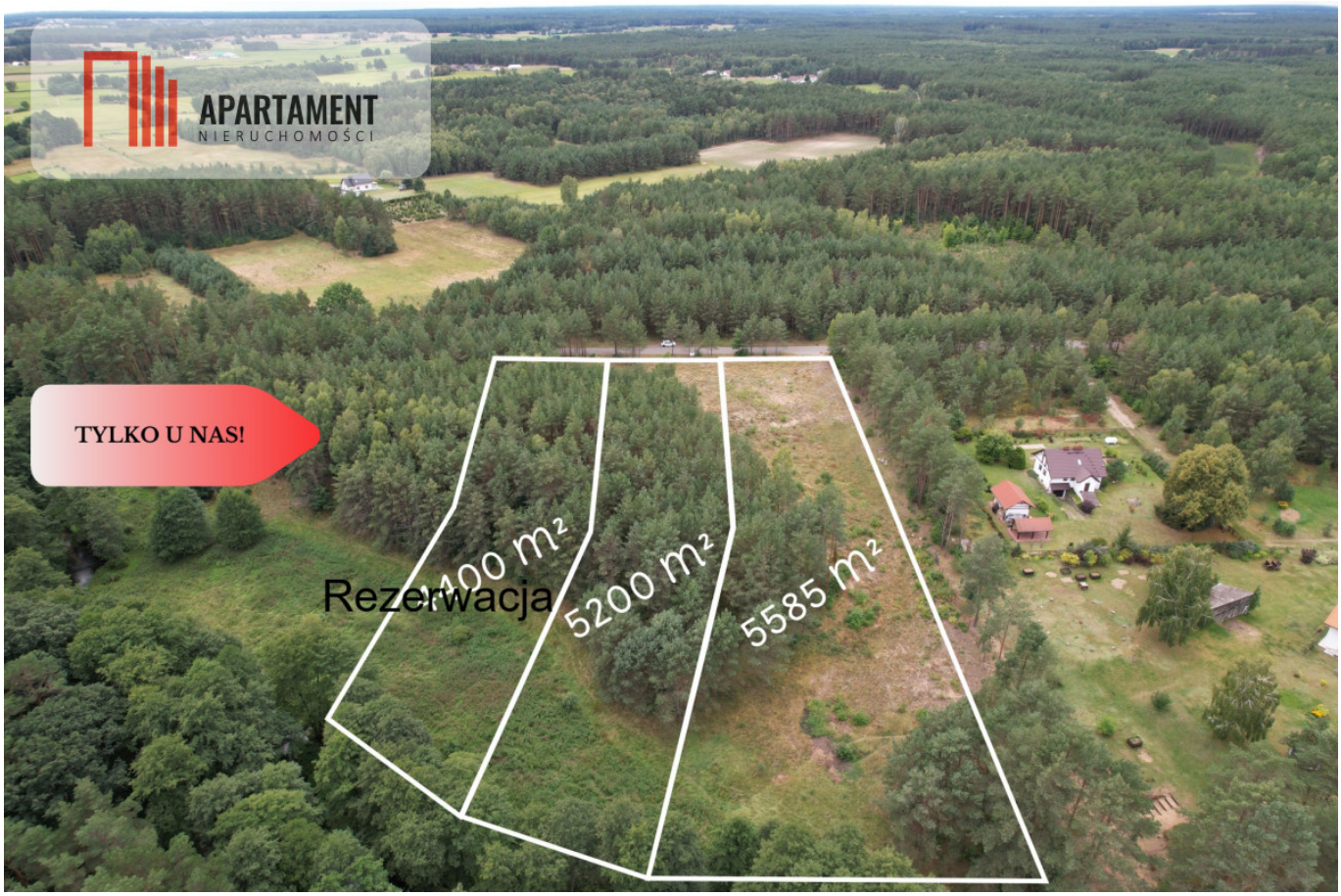
Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720885170
Email:	martaw@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	APARTAMENT NIERUCHOMOŚCI **NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-05 15:30:16

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
Rezerwacja
5200 m²
5585 m²


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!