

Na sprzedaż działka budowlana 1028 m z projektem - Kania

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 79 000 / 76,85 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kania	GPS:	52.9058966, 17.9601225

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1028 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Kania

OPIS

Oferuję na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlaną położoną w miejscowości Kania, w okolicy Barcina, o powierzchni 1028 m². Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, co pozwala na sprawne rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.

Dużym atutem działki jest gotowy projekt domu „Siódmaczek 2” (L-6678), który został dobrany z myślą o wygodnym i funkcjonalnym domu dla rodziny.

Projekt zakłada budowę parterowego domu jednorodzinnego o powierzchni użytkowej około 139 m² z garażem jednostanowiskowym w bryle budynku. Dom został zaprojektowany jako komfortowa przestrzeń dla 3-5 osób.

W układzie domu przewidziano m.in.:

przestronny salon połączony z jadalnią,
oddzielną kuchnię ze spiżarnią,
trzy ustawne sypialnie,
dużą łazienkę oraz dodatkowe WC,
pralnię,
kotłownię,
garaż jednostanowiskowy.

Projekt wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń, wygodną częścią dzienną oraz praktycznym rozmieszczeniem strefy prywatnej i gospodarczej.

Informacje dotyczące działki:

powierzchnia: 1028 m²,
działka budowlana objęta MPZP,
prąd znajduje się na działce,
spokojna lokalizacja w miejscowości Kania, niedaleko Barcina,
idealna propozycja dla osób planujących budowę własnego domu.

To doskonała propozycja dla osób, które chcą uniknąć długiego etapu poszukiwania działki i projektu - tutaj otrzymują Państwo gotową bazę do realizacji wymarzonego domu.

Cena: 79 000 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację działki.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

696909514

Email:

annab@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-04 13:30:09





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!

