najlepszedzialki.pl

Tylko u nas Nowy Jasiniec linia brzegowa - Nowy Jasiniec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 225 000 / 498,89 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Nowy Jasiniec	GPS:	53.3534802, 18.0044821

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	451 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Nowy Jasiniec

OPIS

Oferuję na sprzedaż unikalną, działkę rekreacyjną o **powierzchni 451 m²**, położoną w miejscowości **Nowy Jasiniec (gmina Koronowo)**. To wyjątkowa nieruchomość, która posiada **własną linię brzegową** Zalewu Koronowskiego. Idealna propozycja dla osób szukających prywatnego miejsca nad wodą - z terenu posesji poprowadzono bezpośrednie zejście na **własny pomost**.

Zabudowania na terenie działki:
- **gotowy do użytku domek holenderski (41 m²)** - świetnie rozplanowany, składa się z jasnego salonu, kuchni, trzech sypialni oraz dwóch łazienek, co gwarantuje pełną wygodę nawet przy większej liczbie gości,
- **solidna wiata z drewna osłaniająca domek**, która tworzy ogromny, wyłożony kostką brukową taras (30 m²) - to doskonała przestrzeń do wypoczynku i wspólnych posiłków na świeżym powietrzu, niezależnie od warunków pogodowych.

Media i infrastruktura:
- prąd oraz woda,
- ogrzewanie elektryczne działające we wszystkich pomieszczeniach,
- posesja w całości ogrodzona, z furtką prowadzącą prosto na pomost,
- bezproblemowy dojazd drogą asfaltową.

Lokalizacja:
Nieruchomość mieści się na terenie zorganizowanego i bezpiecznego kompleksu wypoczynkowego, w otoczeniu lasów. w pobliżu dostępne są: przystań dla jachtów, marina oraz piaszczysta plaża,
w najbliższym sąsiedztwie funkcjonuje sklep spożywczy oraz lokalna tawerna.

To świetna opcja na prywatne wyjazdy za miasto lub atrakcyjna inwestycja z myślą o wynajmie.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację działki na żywo!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383095
Email:	bartlomiejg@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	APARTAMENT NIERUCHOMOŚCI

Data dodania ogłoszenia: 2026-08-01 17:30:06

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!

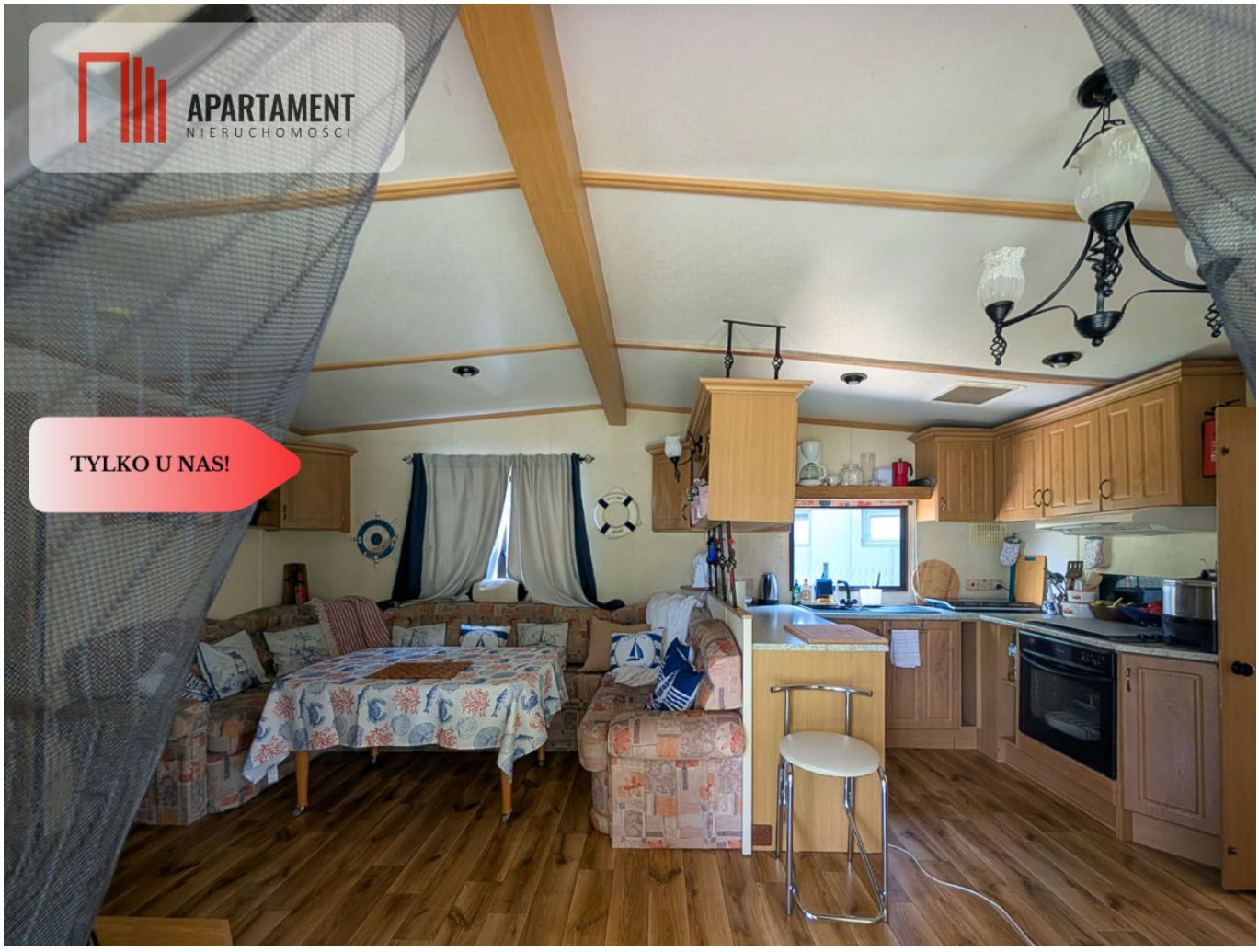

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
TSUNAMI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
ABOARD


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!