

Działka przemysłowa Wałbrzych pod inwestycję - Wałbrzych Stary Zdrój

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 015 560 / 70,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	wałbrzyski	Arkusze:	
Gmina:	Wałbrzych	Nr działki:	
Miejscowość:	Wałbrzych Stary Zdrój	GPS:	50.781510100, 16.263360200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	14508 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	użytkowanie wieczyste
Ulica:	Ludowa

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	wałbrzyski
Gmina:	Wałbrzych
Miejscowość:	Wałbrzych Stary Zdrój

OPIS

Polecam atrakcyjną nieruchomość gruntową - działkę o przeznaczeniu przemysłowym o powierzchni 14 508 m² (1,45 ha), położoną w śródmiejskiej części Wałbrzycha (obręb Stary Zdrój).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren jest przemysłowy, oznaczenie w planie 33P oraz częściowo KD-L8 z przeznaczeniem jako tereny obiektów przemysłowych, baz, składów, magazynów, z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Teren płaski, utwardzony płytami betonowymi, 5 latarni. Ok. 200 m od obwodnicy Wałbrzycha, w pobliżu stacja kolejowa, skład celny, obiekty przemysłowo-magazynowe.

Działka znajduje się w obszarze obiektów produkcyjnych, baz, składów i magazynów.

Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej.

Media: prąd, woda, kanalizacja

Cena sprzedaży: 70 zł /m² z Vat

Działkę można również wynająć: 1 zł netto tj. 14508 zł netto

Zapraszam do rozmów i obejrzenia nieruchomości. Tel. 536 49 61 63

Feel free to talk and see the real property. For more information please call us +48 889 759 863.

Por favor contáctenos para conocer más sobre la oferta y ver el apartamento. Podemos ayudar con todos los trámites.

Para más información por favor llámanos +48 889 759 863.

www.home-partner.com.pl

DANE KONTAKTOWE:

Monika Łabęska - Cioch

536 496 163

biuro@home-partner.com.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	536 496 163
Email:	biuro@home-partner.com.pl
Osoba kontaktowa:	Home Partner Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-26 10:45:06











