

Działki budowlane w Mordarce

Oferta działki nr identyfikatora 120707_2.0011.1051/13



Cena: 68 400 / 95,00 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	Mordarka
Powiat:	limanowski	Arkusz:	
Gmina:	Limanowa	Nr działki:	1051/13
Miejscowość:	Mordarka	GPS:	49.701, 20.454

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	720 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy

Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Wydane decyzje:	warunki zabudowy
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Ogrodzenie:	tak
Dojazd:	droga publiczna, udział w drodze
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej
Sąsiedztwo	zabudowa mieszkaniowa

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	limanowski
Gmina:	Limanowa
Miejscowość:	Mordarka
Kod pocztowy:	34-600

OPIS

Wyodrębnione są 3 działki, które w sierpniu będą dostępne do zakupu. Dla każdej działki zostanie zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną (współwłasność), cena udziału w drodze w cenie działki. Teren jest płaski, bardzo dobrze nasłoneczniony i widokowy. Działki posiadają możliwość podłączenia mediów (prąd, woda w pobliżu, gaz, kanalizacja). Działki znajdują się w pobliżu centrum miejscowości. Dystans do szkoły oraz przedszkola ???????? wynosi 600 metrów piechotą. W pobliżu w najbliższych latach powstanie również przystanek kolejowy ????. Wydane zostały warunki zabudowy dla budowy domu do 70m2. Dla działki 9 ar procedowana jest również standardowa wz, tj. dla domów powyżej 70m2. Stan prawny uregulowany, brak obciążeń Cena za ar dla działek 7,2 oraz 7,5 ar = 9 500 zł ok. 68 400 zł (działka 7,2 ar) ok. 71 250 zł (działka 7,5 ar) Dla działki 10 ar cena za ar = 11 000 zł tj. ok. 110 000 zł (działka 10 ar) Zapraszam do kontaktu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	509252467
Email:	marcinadamczyk2003@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Marcin Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-25 14:08:23



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:



obrys przedmiotowej działki



granice działek ewidencyjnych





