

Rolna działka powyżej 1 ha - Łękawica

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 88 000 / 7,22 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Skrzyszów	Nr działki:	
Miejscowość:	Łękawica	GPS:	49.962715500, 21.045051200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	12193 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Skrzyszów
Miejscowość:	Łękawica

OPIS

DUŻY GRUNT ROLNY 1,21 HA | ŁĘKAWICA, GM. SKRZYSZÓW | PRZY DRODZE ASFALTOWEJ I LESIE

Na sprzedaż atrakcyjny grunt rolny o powierzchni 1,31 ha przeliczeniowego, położony w miejscowości Łękawica, gmina Skrzyszów, zaledwie kilka minut od Tarnowa.

Nieruchomość posiada bardzo dobre położenie; z jednej strony przylega do drogi gminnej asfaltowej, natomiast z drugiej strony do lasu, co zapewnia spokojne otoczenie oraz walory przyrodnicze.

Teren jest zróżnicowany, o pagórkowatym ukształtowaniu, obecnie regularnie koszony i utrzymywany w wysokiej kulturze rolnej, dzięki czemu jest gotowy do dalszego użytkowania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego 3/4 działki stanowi teren rolny i 1/4 działki- las, co czyni ją doskonałą propozycją dla osób prowadzących lub planujących prowadzenie działalności rolniczej.

Atuty nieruchomości:

- * powierzchnia: 1,31 ha przeliczeniowego,
- * bezpośredni dostęp do drogi gminnej asfaltowej,
- * 1/4 działki to las
- * teren utrzymany w kulturze rolnej,
- * pagórkowate ukształtowanie terenu,
- * spokojna lokalizacja z dogodnym dojazdem do Tarnowa,
- * idealna pod uprawy rolne, powiększenie gospodarstwa lub dla osób chcących spełnić wymogi związane z ubezpieczeniem w KRUS.

To interesująca propozycja dla rolników oraz inwestorów poszukujących dużego areалу w dogodnej lokalizacji, z dobrym dojazdem i naturalnym otoczeniem.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 537747373
Email: a.zajac@odadoznieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:



Od A do Z Nieruchomości Agnieszka Zajac
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-24 13:30:06











