

Budowa bez wynajmu Działka z domkiem holenderskim - Maszkowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 220 000 / 196,25 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Zgierski	Arkusze:
Gmina:	Ozorków	Nr działki:
Miejscowość:	Maszkowice	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1121 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Ozorków
Miejscowość:	Maszkowice

OPIS

Szukasz działki, na której możesz rozpocząć budowę od razu, bez ponoszenia kosztów wynajmu? Ta oferta daje taką możliwość. W cenie nieruchomości otrzymujesz w pełni wyposażony domek holenderski, gotowy do zamieszkania.

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o powierzchni **1121 m²**, położona w spokojnej miejscowości **Maszkowice**, zaledwie 4 km od Ozorkowa.

To oferta, która wyróżnia się na tle innych nieruchomości. W cenie działki znajduje się **w pełni wyposażony domek holenderski**, gotowy do zamieszkania. Dzięki temu podczas budowy wymarzonego domu możesz wygodnie mieszkać na miejscu, oszczędzając czas i koszty związane z wynajmem mieszkania lub codziennymi dojazdami.

Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu, co znacząco ułatwia jej zagospodarowanie. Położona jest w otoczeniu nowej zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych. Sąsiedztwo pól zapewnia ciszę, prywatność oraz otwartą przestrzeń, której coraz trudniej szukać w nowych inwestycjach.

Nieruchomość objęta jest **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego**, przeznaczającym teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Oznacza to możliwość szybkiego rozpoczęcia budowy bez konieczności uzyskiwania warunków zabudowy.

Najważniejsze informacje

- powierzchnia: 1121 m²
- numer działki: 334/10
- wymiary: około 23-24 m × 47 m
- regularny kształt
- teren płaski
- pełna własność
- księga wieczysta bez obciążeń
- ogrodzenie z siatki
- dojazd drogą utwardzoną

Media

- prąd
- woda miejska na działce

Lokalizacja

W najbliższej okolicy znajdują się szkoła, przedszkole oraz sklep, co zapewnia wygodę codziennego życia. Jednocześnie nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy, idealnej dla osób szukających miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku.

Odległości:

- Ozorków – 4 km
- Zgierz – 16 km
- Łódź – 30 km
- autostrada A2 – 7,5 km

To propozycja dla osób, które szukają nie tylko działki budowlanej, ale miejsca, w którym mogą od razu rozpocząć realizację swojej inwestycji. Domek holenderski znajdujący się na działce stanowi ogromną wartość dodaną i pozwala komfortowo mieszkać na miejscu przez cały okres budowy.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji nieruchomości. Kontakt: Natalia Gron tel: 723541235
n.gron@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 723541235
Email: n.gron@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-22 21:00:08











