

Działka 1008m2 - Obłotne - Obłotne

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 130 000 / 128,97 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	zielonogórski	Arkusz:	
Gmina:	Sulechów	Nr działki:	
Miejscowość:	Obłotne	GPS:	52.077760000, 15.650250000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1008 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	zielonogórski
Gmina:	Sulechów
Miejscowość:	Obłotne

OPIS

Na sprzedaż działka o powierzchni **1008 m**, położoną w dynamicznie rozwijającej się miejscowości **Obłotne**, przy ul. Miedzianej. To doskonała propozycja dla tych, którzy marzą o własnym domu w spokojnej okolicy z łatwym i szybkim dostępem do miejskich udogodnień.

Co wyróżnia tę ofertę?

Położenie - w perspektywicznej lokalizacji z rosnącym potencjałem.

Dobra komunikacja: Zaledwie **3 km do centrum Sulechowa**, gdzie znajdują Państwo pełną infrastrukturę miejską m.in. punkty handlowe i usługowe, szkoły, urzędy, szpital. Dogodny dojazd do **Zielonej Góry (24 km)**.

Bezpośrednie sąsiedztwo trasy S3 (tylko 4 km) gwarantuje komfortowe i szybkie połączenie z innymi miastami w Polsce.

Dostępne media: woda, gaz i prąd znajdują się w odległości zaledwie 30 metrów od granicy działki, co znacząco ułatwia proces budowy.

Dojazd: zapewniony drogą asfaltową oraz **udziałem w drodze wewnętrznej** (ostatnie 30 m drogą nieutwardzoną).

Aktualny status: Dla działki trwają prace nad uzyskaniem Warunków Zabudowy, co wkrótce otworzy drogę do realizacji Państwa wymarzonego projektu.

Inwestuj mądrze w swoją przyszłość!

Ta nieruchomość to nie tylko idealne miejsce na budowę domu dla rodziny, ale również perspektywiczna inwestycja o stale rosnącej wartości. Bliskość ważnych arterii komunikacyjnych i dynamiczny rozwój Obłotnego czynią tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się ze mną już dziś, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację. Z przyjemnością odpowiem na wszystkie Państwa pytania i pomogę w podjęciu najlepszej decyzji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

Email:

Osoba kontaktowa:



Wachowska Biuro Obrotu Nieruchomościami Sylwia Wachowska
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-21 14:30:07



