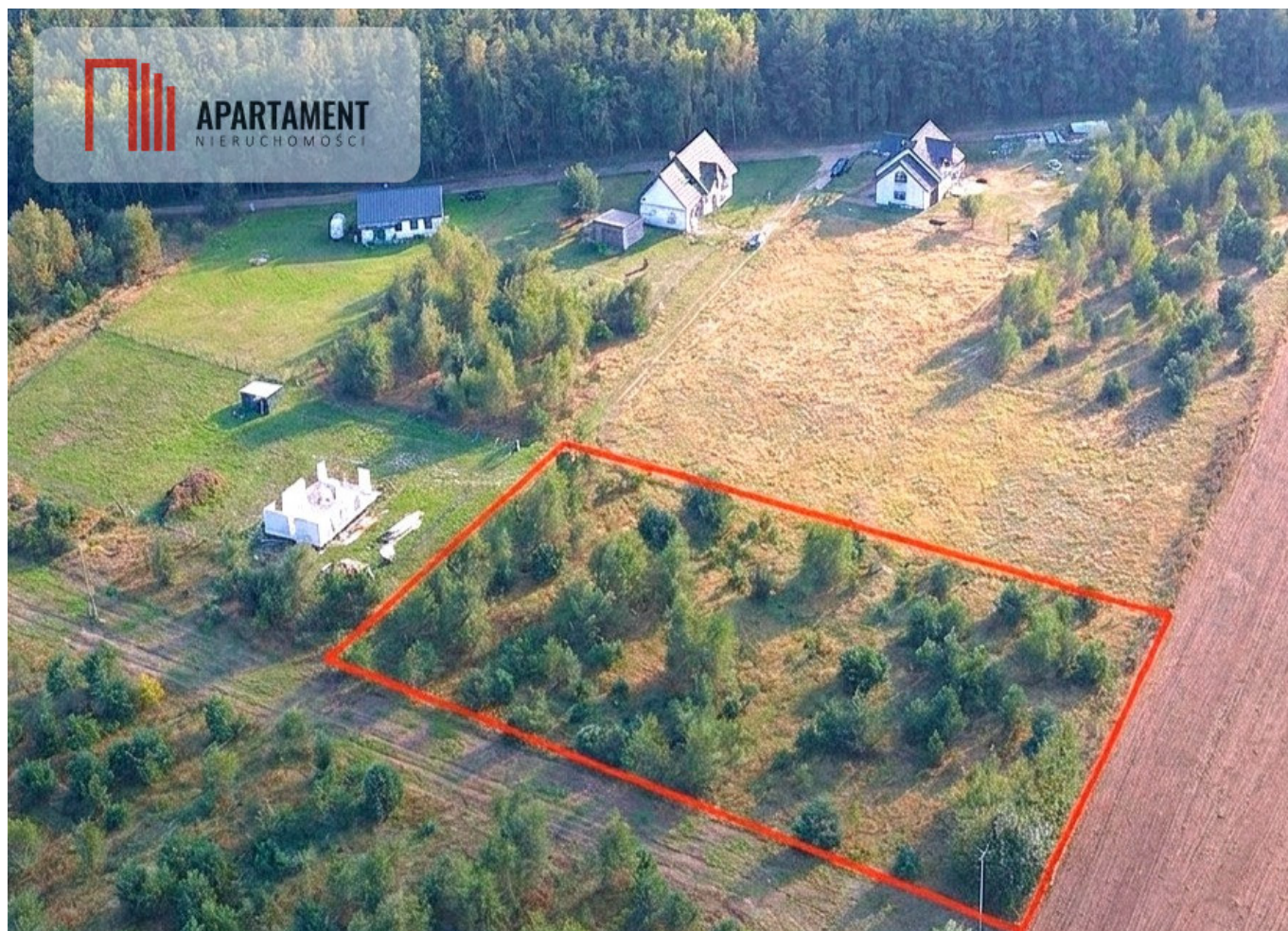


Bogato zalesiona działka z widokiem na las - Wierzchowo-Dworzec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 305 000 / 118,63 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	człuchowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Wierzchowo-Dworzec	GPS:	53.6137259, 17.4585644

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2571 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	człuchowski
Miejscowość:	Wierzchowo-Dworzec

OPIS

Działki 2 571m² z możliwością zabudowy do 360 m², 10 km od miasta

Planujesz budowę domu?

Nie zwlekaj!

Kup działkę w świetnej lokalizacji zanim ktoś kupi ją pierwszy!

Nieruchomości Apartament przedstawiają **działkę budowlaną o powierzchni 2 571m²**

Z wydaną ostateczną decyzją o warunkach zabudowy

Znajduje się ona w bardzo cichej i spokojnej okolicy w miejscowości **Wierzchowo-Dworzec gm. Człuchów**.

Nieruchomości idealna dla rodzin z dziećmi ponieważ w pobliżu znajduje się przystanek autobusowy co bardzo ułatwia komunikację do szkoły.

WZ:

- Budynek mieszkalny jednorodzinny o powierzchni zabudowy do 360 m²
- Z zachowaniem 6 metrowego odstępu od frontu działki
- Wysokość budynku do 9 m
- Szerokość elewacji frontowej - 16 m
- Kąt nachylenia dachu 35-45 stopni

Nieprzeciętna działka ponieważ znajdują się na niej dorodne, kilkunastoletnie sosny co daje możliwość relaksu oraz prywatności od pierwszych dni po zakupie.

Relaks z kawą na tarasie z widokiem na las?

Czemu nie.

Zdecydowanym atutem jest fakt iż droga dojazdowa do działek jest drogą gminną.

Dzięki czemu modernizacja oraz naprawa nawierzchni **nie** leży po stronie przyszłego właściciela.

Atuty

- media: indywidualne ujęcie wody
szczelny bezodpływowy zbiornik lub przydomowa oczyszczalnia ścieków
- kształt zbliżony do kwadratu
- bezpośredni dostęp do drogi gminnej
- powierzchnie 2 571 m²

W okolicy znajduje się:

- las
- szkoła
- sklep
- kościół
- park

Umów się na prezentację już dziś!

W celu udzielenia szczegółowych informacji zapraszam do kontaktu!

Pomagamy, również w uzyskaniu kredytu!

Kontakt : Izabela Narloch

Telefon : 728-746-549

izabelan@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728746549

Email:

izabelan@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-21 10:30:10





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

