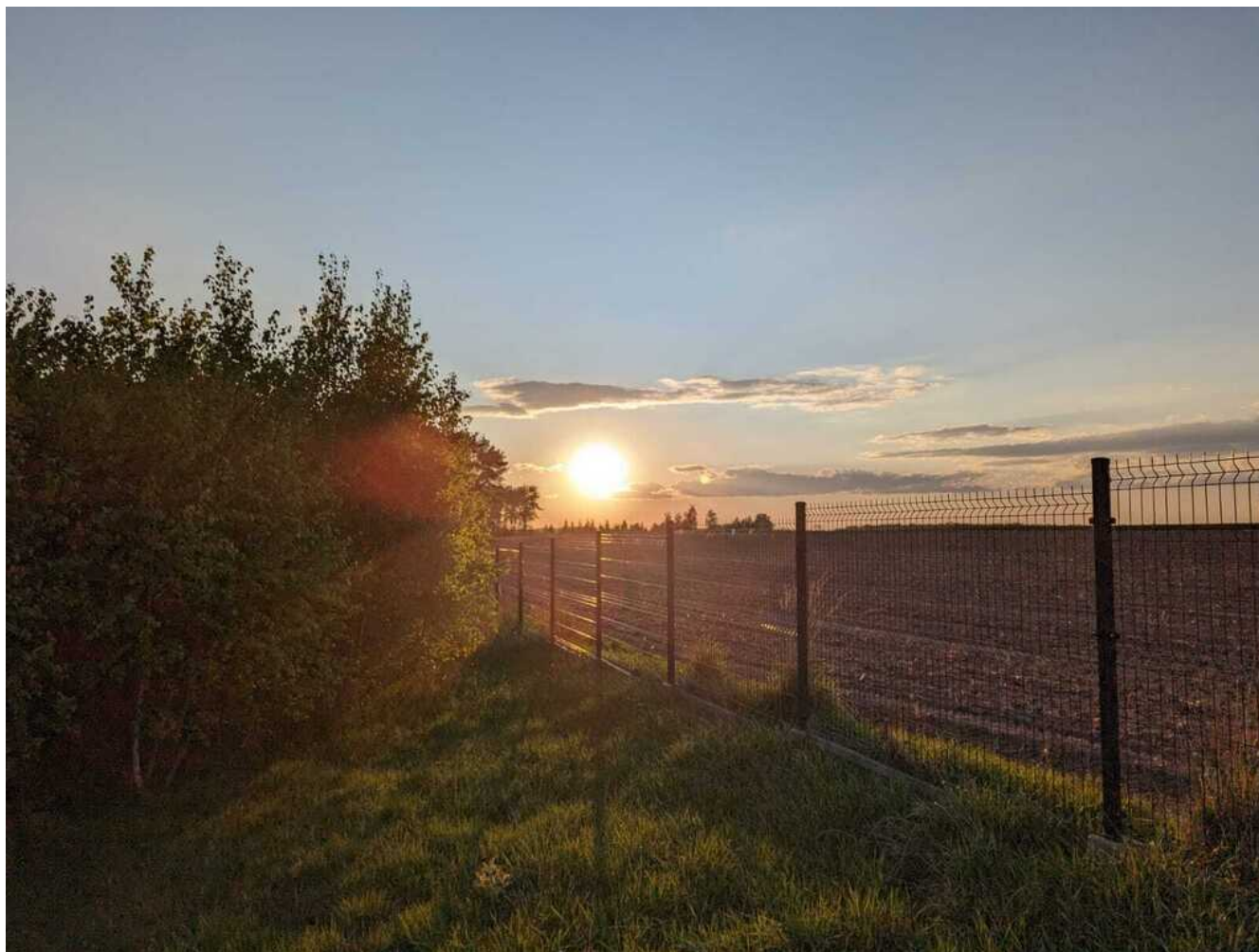


Działka z WZ mediami i ogrodzeniem pod Łodzią - Kotliny

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 174 900 / 119,55 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusze:	
Gmina:	Brójce	Nr działki:	
Miejscowość:	Kotliny	GPS:	51.6389724, 19.7162386

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1463 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Brójce
Miejscowość:	Kotliny

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni **1463 m²**, położona w spokojnej, zielonej miejscowości **Kotliny**, zaledwie około **20 km od Łodzi**.

To idealna propozycja dla osób, które **wędkują**, chcą wybudować dom w cichej okolicy, blisko natury, a jednocześnie z wygodnym dojazdem do miasta.

Działka posiada **wydane warunki zabudowy**, dzięki czemu możesz szybciej rozpocząć proces projektowania i budowy domu. Na działce dostępne są już **prąd i woda**, co znacząco ogranicza koszty oraz formalności związane z przyłączami.

Teren jest **w pełni ogrodzony**, co zapewnia prywatność, bezpieczeństwo i gotowe zabezpieczenie przyszłego placu budowy. Powierzchnia 1463 m² daje duże możliwości aranżacyjne — bez problemu znajdzie się tu miejsce na dom, ogród, taras, strefę wypoczynku czy plac zabaw dla dzieci.

Dużym atutem lokalizacji jest spokojne, zielone otoczenie oraz bliskość **Zalewu Kotlińskiego**, idealnego dla wędkarzy lub na spacer, aktywny wypoczynek i kontakt z naturą.

Najważniejsze atuty:

- działka budowlana z wydanymi warunkami zabudowy,
- powierzchnia **1463 m²**,
- prąd i woda na działce,
- teren w pełni ogrodzony,
- cicha i zielona okolica,
- bliskość Zalewu Kotlińskiego,
- około 20 km od Łodzi,
- bardzo dobra propozycja pod budowę domu jednorodzinnego.

To działka dla osób, które szukają spokojnego miejsca do życia, ale potrzebują dostępu do miasta.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację działki! Jakub Kopa

tel: 723 940 901

e-mail: j.kopa@muvon.pl

Damaris Patrzykat

tel: 798810736

e-mail: d.patrzykat@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości

90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)
tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Damaris Patrzykat tel: 798810736 d.patrzykat@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

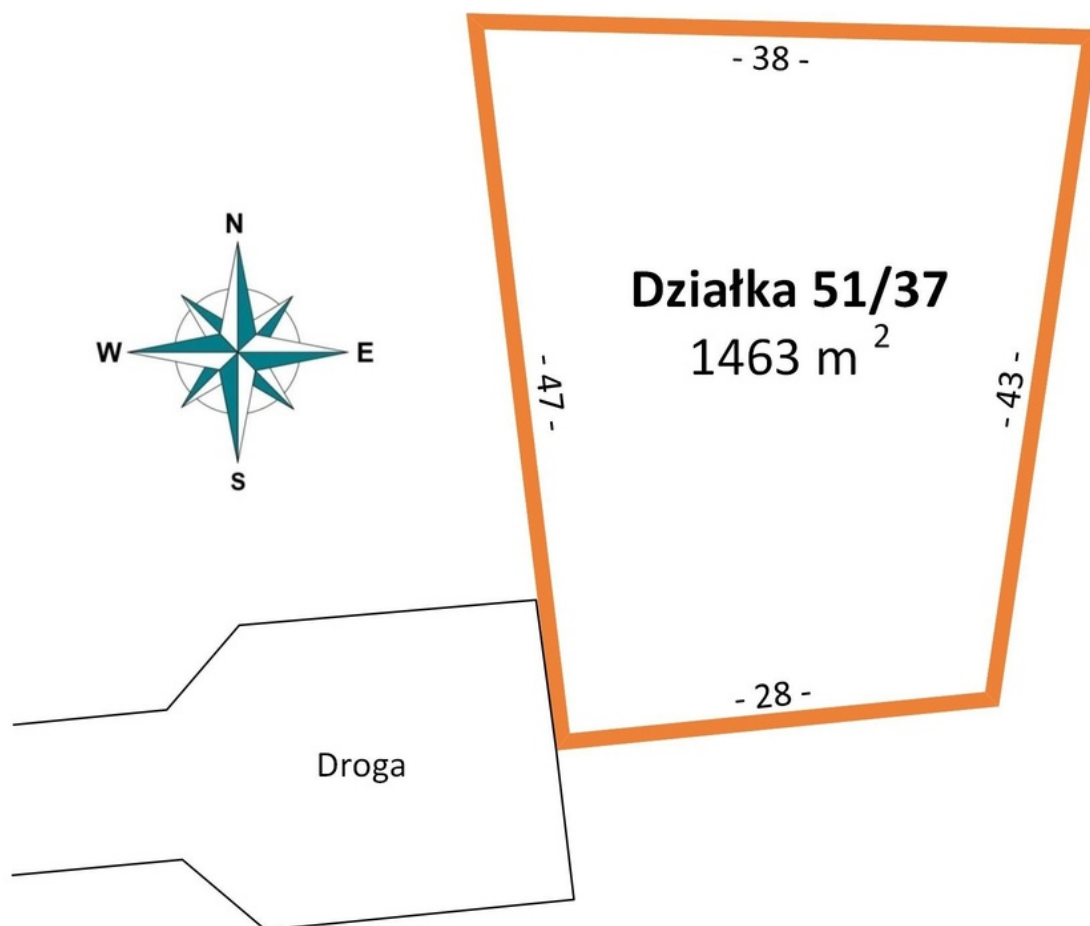
Telefon: 798810736
Email: d.patrzykat@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-20 10:45:07





Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.