

Działka na podlaskiej wsi - Siemianówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 126 000 / 90,00 zł/m²

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	hajnowski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Siemianówka	GPS:	52.9000911, 23.8397688

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1400 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Lipowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	hajnowski
Miejscowość:	Siemianówka

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Są miejsca, w których czas płynie wolniej. Gdzie poranna kawa smakuje lepiej, a wieczory upływają przy śpiewie ptaków i zachodach słońca nad wodą. Jednym z takich miejsc jest Siemianówka - malownicza miejscowość położona nad Zalewem Siemianówka, w otoczeniu lasów i niezwyklej przyrody Podlasia.

Na sprzedaż oferujemy działkę o powierzchni 1400 m², położoną w samym centrum wsi. To wyjątkowa nieruchomość łącząca uroki życia blisko natury z wygodą codziennego funkcjonowania.

Działka jest w pełni uzbrojona. Dostępne są media, w tym prąd oraz wodociąg. Dodatkowym atutem jest dojazd drogą asfaltową z dwóch stron, co znacząco podnosi komfort użytkowania oraz stwarza szerokie możliwości zagospodarowania terenu.

Siemianówka od lat przyciąga miłośników przyrody, żeglarstwa, wędkarstwa, turystyki rowerowej oraz osób szukających spokojnego miejsca do życia i wypoczynku. W pobliżu znajduje się jeden z największych zbiorników wodnych w Polsce - Zalew Siemianówka. Okoliczne lasy, bliskość Puszczy Białowieskiej, liczne szlaki turystyczne oraz wyjątkowy klimat Podlasia sprawiają, że jest to miejsce niepowtarzalne.

To propozycja dla osób, które chcą zbudować dom z dala od miejskiego zgiełku, stworzyć klimatyczne siedlisko, prowadzić działalność turystyczną lub po prostu bezpiecznie ulokować kapitał w nieruchomości o dużym potencjale wzrostu wartości.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- powierzchnia 1400 m²
- centrum miejscowości Siemianówka
- pełne uzbrojenie - prąd, wodociąg, kanalizacja
- dojazd asfaltowy
- bliskość Zalewu Siemianówka
- sąsiedztwo lasów i terenów rekreacyjnych
- atrakcyjna lokalizacja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję

Jeżeli marzysz o własnym kawałku Podlasia lub szukasz nieruchomości z potencjałem, ta oferta zasługuje na Twoją uwagę.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 796785785
Email: przemyslaw.kunicki@em5.pl
Osoba kontaktowa:



em5 nieruchomości
Biuro nieruchomości







