najlepszedzialki.pl

Duża działka inwestycyjna możliwość zakupu dwóch - Klawkowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 529 000 / 106,59 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	chojnicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Klawkowo	GPS:	53.7151588, 17.5976649

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4963 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	chojnicki
Miejscowość:	Klawkowo

OPIS

DZIAŁKA INWESTYCYJNA 4963 m² | KLAWKOWO | 2 KM OD CHOJNIC | DROGA WOJEWÓDZKA 235

Szukasz miejsca pod biznes, które zapewni dobrą widoczność, łatwy dojazd i dostęp do dużej liczby potencjalnych klientów? Ta działka w Klawkowie to idealna propozycja dla inwestorów planujących działalność handlową, usługową lub przemysłową.

Na sprzedaż działka o powierzchni **4963 m²**, położona w doskonałej lokalizacji - bezpośrednio przy **drodze wojewódzkiej nr 235**, zaledwie **2 km od Chojnic**.

Możliwość dokupienia drugiej sąsiedniej działki o powierzchni 5073m2!

Dla nieruchomości **w trakcie procedowania są warunki zabudowy z funkcją handlowo-przemysłowo-usługową**, co daje szerokie możliwości wykorzystania terenu pod różnego rodzaju inwestycje.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

 powierzchnia działki: 4963 m²
 lokalizacja przy głównej trasie - **droga wojewódzka nr 235**
 bardzo dobra widoczność dla przejeżdżających klientów
 idealne miejsce pod handel, usługi, magazyny lub działalność gospodarczą
 bliskość Chojnic - tylko **2 km do miasta**
 media w drodze: **woda, prąd, gaz**
 duży potencjał inwestycyjny

Położenie przy ruchliwej drodze wojewódzkiej zapewnia doskonałą ekspozycję oraz łatwy dostęp dla klientów i kontrahentów. To lokalizacja, która może znacząco wpłynąć na powodzenie prowadzonej działalności.

Dla kogo jest ta nieruchomość?

Oferta skierowana jest przede wszystkim do przedsiębiorców i inwestorów poszukujących gruntu pod:
 punkt handlowy,
 salon sprzedaży,
 obiekt usługowy,
 magazyn lub zaplecze firmy,
 działalność produkcyjno-usługową.

Klawkowo, dzięki bezpośredniemu sąsiedztwu Chojnic oraz położeniu przy ważnym szlaku komunikacyjnym, stanowi atrakcyjne miejsce do rozwoju biznesu.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości.
Pomagamy również w uzyskaniu finansowania oraz przeprowadzamy przez cały proces zakupu.

Kontakt: Martyna Drobinska
E-mail: martynad@nieruchomosci-apartament.pl

Telefon: 728 756 637

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	728756637
Email:	martynad@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

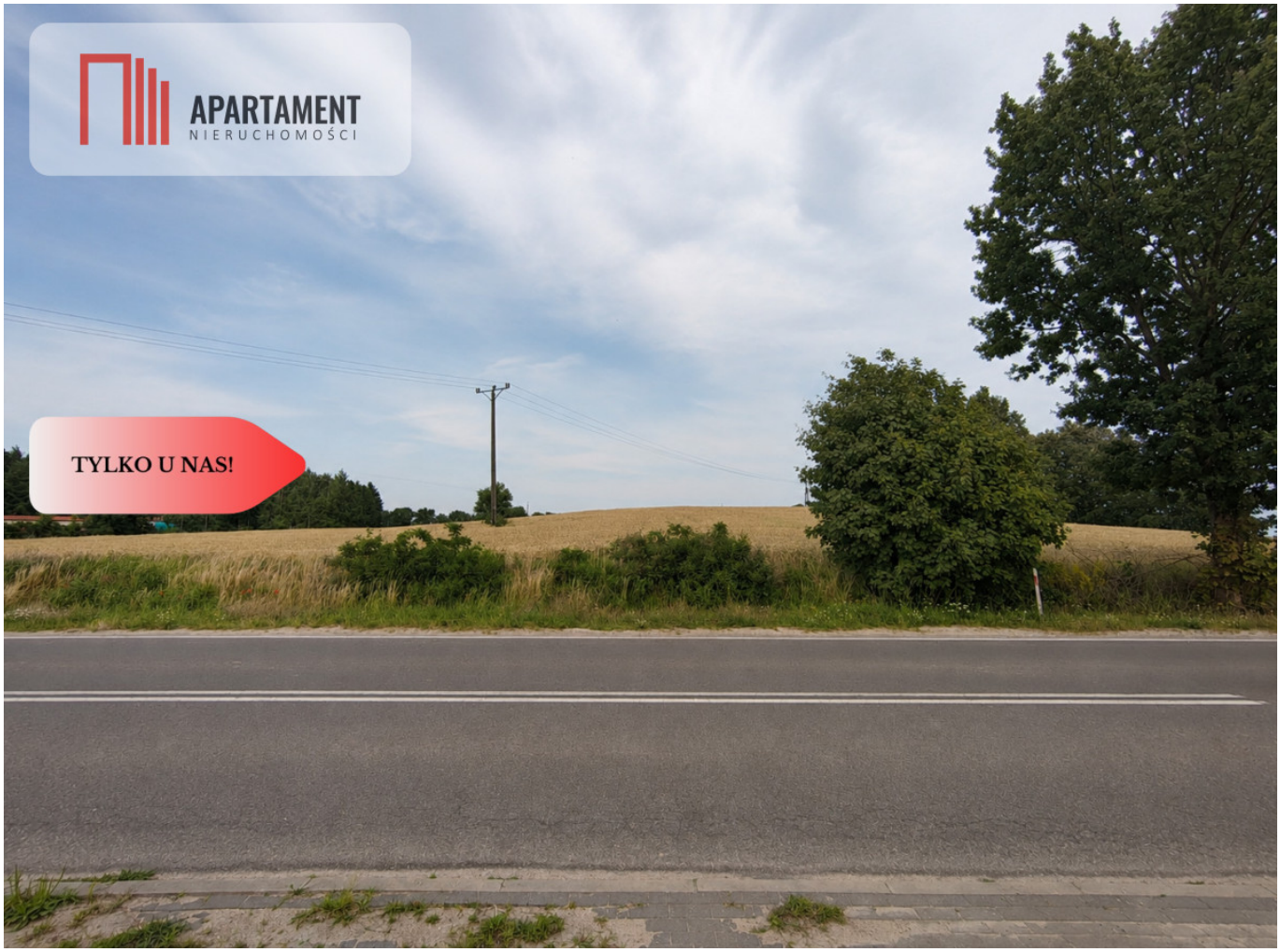
Data dodania ogłoszenia: 2026-07-17 00:30:07

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
mawent
200


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


234
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
241/9
241/2
241/3
236
TYLKO U NAS!
241/4
242/34
242/43