

Widok na Tatry MPZPBudowlanaNaślonecznionaLas - Orawka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 360 000 / 450,00 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	
Powiat:	nowotarski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Orawka	GPS:	49.5121254, 19.7238828

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie: nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Małopolskie
Powiat:	nowotarski
Miejscowość:	Orawka

OPIS

Działka budowlana 8 arów z widokiem na Tatry - Orawka

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni ok. 800 m² (8 arów), położona w miejscowości Orawka, gmina Jabłonka, powiat nowotarski. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, która łączy bliskość natury z wygodnym dostępem do najważniejszych miejsc regionu. Z działki rozciąga się piękny widok na panoramę Tatr.

Teren ma regularny kształt i wymiary około 47 x 19 metrów, co daje wiele możliwości wygodnego zagospodarowania. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Media znajdują się w drodze gminnej asfaltowej. Dostępne są prąd, woda oraz kanalizacja. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą gminną, a ostatni odcinek stanowi droga nieutwardzona.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: ok. 800 m² (8 arów),
- numer działki: 454/3,
- przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną,
- media: prąd, woda i kanalizacja w drodze gminnej,
- dojazd drogą gminną.

Lokalizacja zapewnia ciszę i kontakt z przyrodą. W pobliżu znajduje się las, który sprzyja spacerom, wycieczkom rowerowym oraz aktywnemu wypoczynkowi przez cały rok. To miejsce będzie odpowiednie zarówno dla osób planujących budowę domu całorocznego, jak i rekreacyjnego.

Dużym atutem jest dogodna odległość od najważniejszych miejsc Podhala. Do Zakopanego jest około 40 km, natomiast do Nowego Targu około 28 km. Okolica oferuje liczne atrakcje turystyczne, szlaki piesze oraz doskonałe warunki do wypoczynku o każdej porze roku.

Wizualizacje mają charakter poglądowy, nie stanowią one oferty.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 791276207
Email: adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-16 00:00:08



















