

Działka Budowlana PINCZYŃCISKA 1108m - Pinczyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 78 000 / 70,40 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Pinczyn	GPS:	53.9527200, 18.3182000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1108 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Ciska
Uzbrojenie:	prąd, woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Pinczyn

OPIS

Działka Budowlana Ciska -Pinczyn Zbelwo 1108m2 W.Z. cena 78000zł

Biuro Nieruchomości Apartament ma zaszczyt zaprezentować **Państwu** na sprzedaż Działkę Budowlaną (nr 385/13) o powierzchni 1108m2 zlokalizowaną przy **Ul. Ciskiej w miejscowości Pinczyn, gmina. Zblewo.**

Nieruchomość ma dostęp do dwóch dróg, w których znajduje się uzbrojenie. (wodociąg, skrzynka energetyczna w granicy działki) co zapewnia bezpośredni dostęp do mediów. Kanalizacja sanitarna w formie zbiornika stałego, bądź przydomowej oczyszczalni.

Teren działki jest Lekko nachylony, grunt piaszczysty-suchy.

Wydane Warunki Zabudowy;

Ustalenia warunków zabudowy:

powierzchnia zabudowy do 120 m²;

szerokość elewacji frontowej 14 metrów;

maksymalna wysokość budynku od najniższego poziomu terenu do kalenicy dachu do 8.0 m;

maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne z możliwością podpiwniczenia;

geometria dachu: na głównej bryle budynku dach dwu spadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 30-45 stopni,

Dogodna Lokalizacja. Pinczyn to duża wieś położona na zachód od Starogardu Gdańskiego, gdzie znajduje się przychodnia, kościół, sklepy, boiska czy też punkty usługowe, tj. fryzjer, kwaciarnia

Atutem niewątpliwym jest bliskość jezior Sztekin oraz Struga, gdzie można cieszyć się wspólnie spędzonymi chwilami w otoczeniu natury.

Połączenie przyjemnego z pożytecznym, mieszkając na spokojnej wsi, można swobodnie przemieścić się do większych miast nieopodal:

Zblewo - 2 km

Starogard Gdański - 16 km

Kościerzynę - 35 km

Dla osób niezmotywowanych w Pinczynie znajduje się przystanek PKP

Komunikacja: dobre połączenie kolejowe z przystankiem w samym Pinczynie (10 min pieszo), dodatkowo komunikacja autobusowa (prywatni przewoźnicy).

Do węzła autostrady A1 w Ropuchach około 25 km, do drogi krajowej nr 22 - około 4,5 km.

Z NAMI.

- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości od godziny 6:00 do 22:00.

Mariusz Rekowski 728 767 962

mariuszr@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728767962

Email:

mariuszr@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-14 14:30:08





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

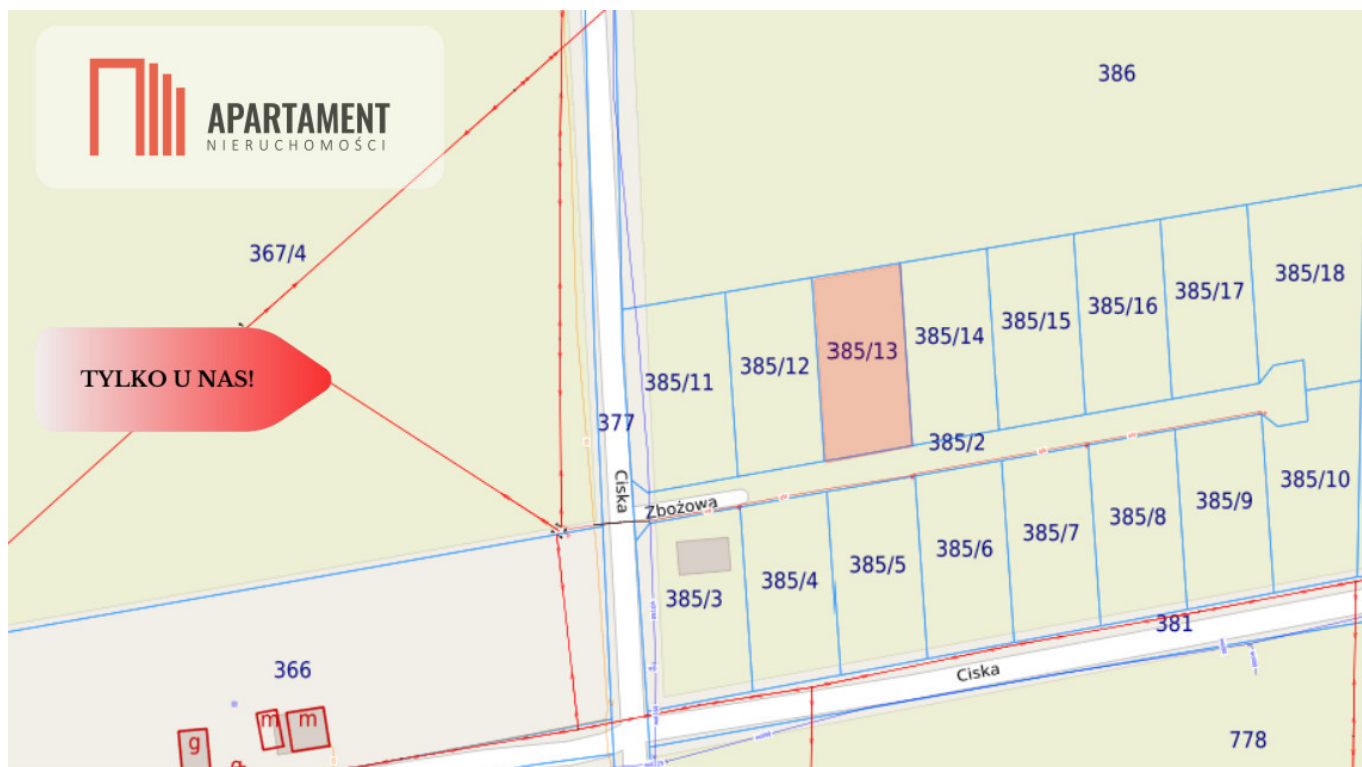


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!









APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!