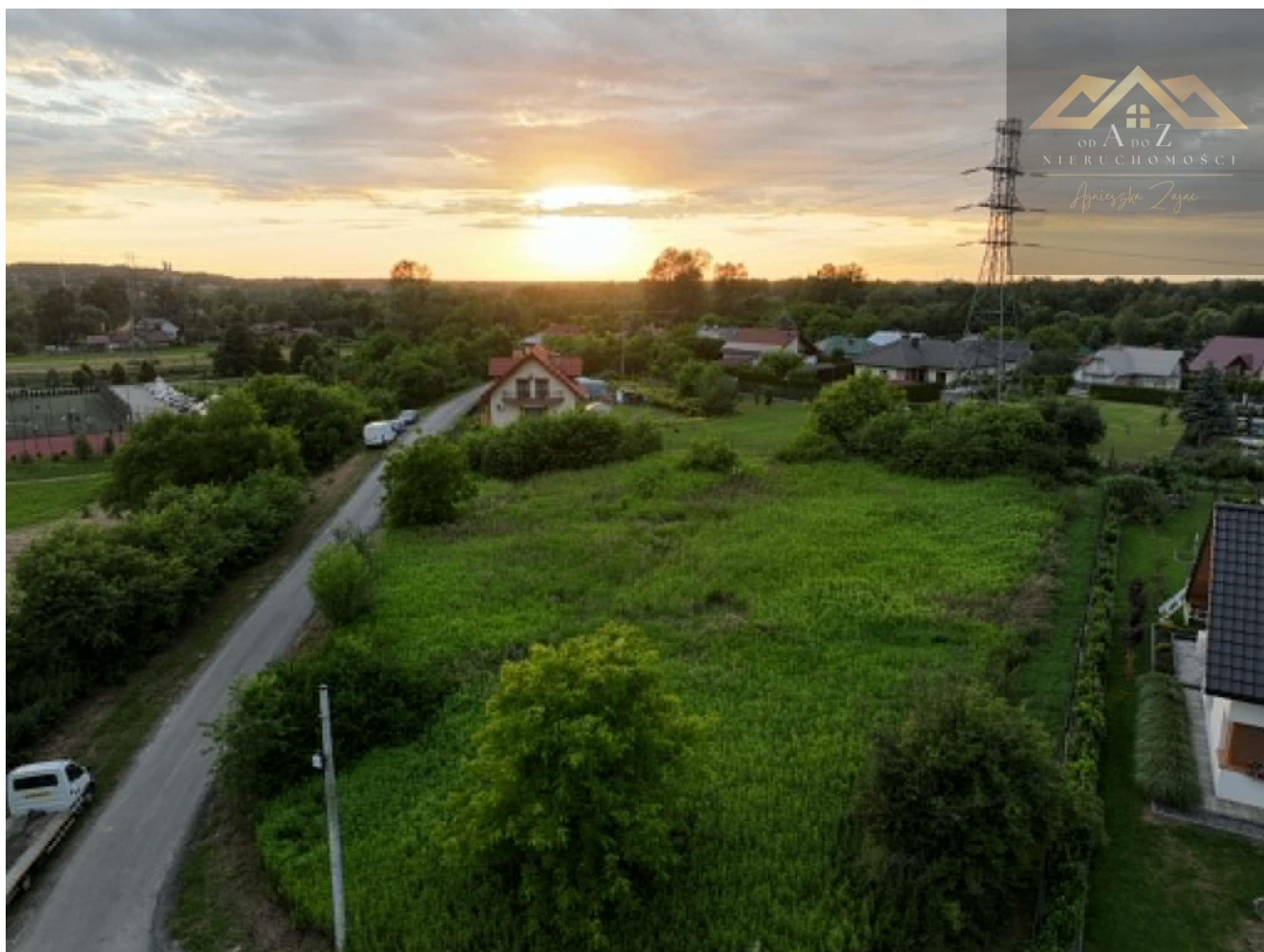


Przestrzeń na której stworzysz swój nowy początek - Tarnowiec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 209 000 / 95,00 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Tarnów	Nr działki:	
Miejscowość:	Tarnowiec	GPS:	49.980115600, 20.978859400

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Uzbrojenie:	gaz
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Tarnów
Miejscowość:	Tarnowiec

OPIS

Widokowa działka z warunkami zabudowy 22 ary | Możliwość budowy domu lub bliźniaka

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 22 arów, położona w malowniczej, spokojnej okolicy, z pięknymi, niczym nieprzesłoniętymi widokami.

Nieruchomość posiada bardzo korzystne usytuowanie przylega z dwóch stron do gminnej drogi asfaltowej, co zapewnia wygodny dojazd oraz stwarza dodatkowe możliwości zagospodarowania terenu.

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy, które dopuszczają realizację: * domu jednorodzinnego wolnostojącego, * budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej.

Media: * wodociąg, * kanalizacja, * gaz, * energia elektryczna (w bezpośrednim sąsiedztwie działki).

Działka jest lekko nachylona w kierunku wschodnim, co sprzyja dobremu nasłonecznieniu. Jej ogromnym atutem jest otwarta panorama od strony południowej rozciąga się stąd piękny widok na okolicę, którego nie przesłoni przyszła zabudowa.

Przez część nieruchomości przebiega gazociąg, dlatego powierzchnia przeznaczona pod zabudowę wynosi około 10-12 arów, co nadal daje bardzo komfortowe możliwości realizacji wymarzonego domu lub inwestycji w zabudowę bliźniaczą. Pozostały teren doskonale sprawdzi się jako ogród, sad, strefa rekreacyjna lub zielona przestrzeń wokół domu. To propozycja dla osób poszukujących działki z gotowymi warunkami zabudowy, dostępem do mediów oraz wyjątkowym, widokowym położeniem.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji. Z przyjemnością przedstawimy wszystkie atuty tej nieruchomości na miejscu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537747373
Email:	a.zajac@odadoznieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	 Od A do Z Nieruchomości Agnieszka Zajac Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-13 19:15:06







