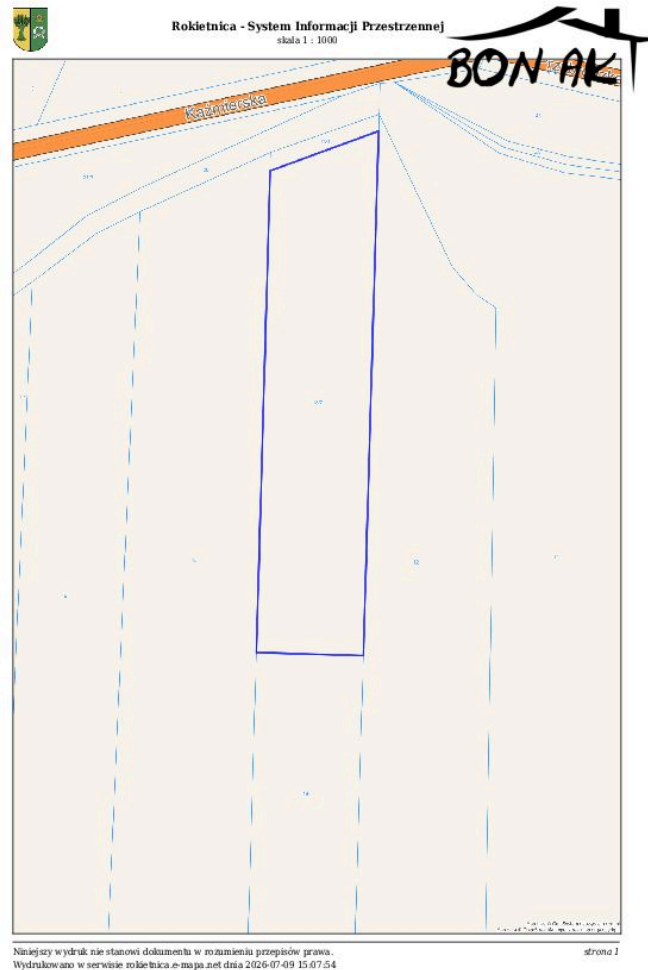


Na sprzedaż działka rolna - Przybroda

Oferta działki nr identyfikatora 302113_2.0009.13/2



Cena: 50 000 / 10,80 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusze:	
Gmina:	Rokietnica	Nr działki:	13/2
Miejscowość:	Przybroda	GPS:	52.520230350, 16.666713574

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4630 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	ul. Każmierska
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Rokietnica
Miejscowość:	Przybroda
Kod pocztowy:	62-090

OPIS

[b]Kupujący nie ponosi kosztów prowizji![/b]

Z nami zakup nieruchomości jest jeszcze prostszy i bezpieczniejszy! Posiadamy pełne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz licencję zawodową pośrednika w obrocie nieruchomościami, co gwarantuje profesjonalizm i maksymalne bezpieczeństwo transakcji. Oferta skierowana jest wyłącznie do klientów gotówkowych.

[b]Na sprzedaż unikalna działka rolna o powierzchni 4 630 m², zlokalizowana w Przybrodzie w gminie Rokietnica.[/b] Działka nie posiada warunków zabudowy, jednak stanowi świetną inwestycję dla osób ceniących spokój i bliskość natury. Na jej terenie znajdują się grunty o następującej klasyfikacji:

[list] [*]RIII o powierzchni 2 371 m² [*]RIV o powierzchni 2 259 m² [/list]

Aktualnie działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, jednak istnieje możliwość ustanowienia po uzyskaniu stosownych zezwoleń - służebności dojazdu przez grunt należący do gminy Rokietnica (przez istniejący rów).

W planie ogólnym działka oznaczona jest jako teren `strefy otwartej`.

[b]Lokalizacja i dostępność:[/b]

[list] [*]Położona w spokojnej okolicy Przybrodzie, z dogodnym dojazdem do głównych arterii komunikacyjnych. [*]Doskonałe połączenie komunikacyjne z Rokietnicą i Poznaniem, z łatwym dostępem do linii autobusowych. [*]W pobliżu znajdują się sklepy, przystanki autobusowe oraz tereny rekreacyjne, co czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną. [/list]

[b]Zapraszamy do kontaktu![/b]

Skontaktuj się z naszym pośrednikiem Agnieszka Krzywonos, licencja zawodowa nr 13299, dzwoniąc pod numer: [b]537-37-57-67[/b] lub wysyłając maila na adres: [b]biuro@bonak.pl[/b].

Więcej ofert znajdziesz na naszej stronie internetowej: [b]www.bonak.pl[/b](<http://www.bonak.pl>).

Dodatkowo oferujemy bezpłatną pomoc w formalnościach kredytowych, aby cały proces zakupu był dla Ciebie jak najłatwiejszy!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537375767
Email:	biuro@bonak.pl
Osoba kontaktowa:	Biuro Obrotu Nieruchomościami Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-09 15:45:06

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie rokietnica.e-mapa.net dnia 2026-07-09 15:08:33

strona 1