

Syndyk sprzeda udział 12 w siedlisku i działkach rolnych - Sokolniki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 240 897 / 1,83 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	goleniowski	Arkusze:	
Gmina:	goleniowski	Nr działki:	
Miejscowość:	Sokolniki	GPS:	53.47990000, 15.14120000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	131900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	goleniowski
Gmina:	goleniowski
Miejscowość:	Sokolniki

OPIS

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Andrzeja Siewierskiego ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż z wolnej ręki

udziałów w wysokości 1/2 w nieruchomościach gruntowych położonych w Sokolnikach, tj.:

1. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 15/3 o powierzchni 1,98 ha, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1O/00013889/8, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 14.000,00 zł (czternaście tysięcy złotych 00/100), tj. nie niższą niż wartość oszacowania wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
2. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 202 o powierzchni 0,83 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 82.000,00 zł (osiemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100), tj. nie niższą niż wartość oszacowania wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
3. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 70 o powierzchni 2,98 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 42.137,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące sto trzydzieści siedem złotych 00/100);
4. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 228 o powierzchni 1,28 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 17.775,00 zł (siedemnaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100);
5. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 230 o powierzchni 0,78 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę nie niższą niż 10.830,00 zł (dziesięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych 00/100);
6. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 232 o powierzchni 5,34 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę nie niższą niż 74.155,00 zł (siedemdziesiąt cztery tysiące sto pięćdziesiąt pięć złotych 00/100).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej danego udziału w nieruchomości, na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości, tj. Bank Pekao S.A. 63 1240 3813 1111 0011 0501 5173, oraz złożenie ofert zgodnych z regulaminem, w terminie do dnia 24 lipca 2026 r. (decyduje data wpływu), w dwóch egzemplarzach: jeden w kancelarii syndyka Aleksandry Brykczyńskiej-Grudzińskiej (al. Papieża Jana Pawła II 35/2; 70-453 Szczecin), drugi do Sędziego komisarza (Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XII Wydział Gospodarczy, ul. Narutowicza 19, 70-231 Szczecin). Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „NIE OTWIERAĆ – Przetarg nieruchomości SZ1S/GUp/41/2024”.

Szczegółowe warunki uczestnictwa w przetargu oraz sprzedaży nieruchomości zawarte są w regulaminie przetargu, z którym oferenci zobowiązani są zapoznać się przed złożeniem oferty.

Dodatkowe informacje dotyczące sprzedawanej nieruchomości, przetargu, procedury sprzedaży można uzyskać pod numerem telefonu 515 900 338 bądź poprzez e-mail: j.szklarz(małpa)brykczynska.com oraz kancelaria(małpa)brykczynska.com.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	515900338
Email:	kancelaria@brykczynska.com
Osoba kontaktowa:	Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-09 11:45:05















