

MPZP 30min od Wrocławia 1 km do stacji PKP - Strupina

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 900 / 109,44 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	trzebnicki	Arkuszy:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Strupina	GPS:	51.3878933, 16.8150442

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1187 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Piastowska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	trzebnicki
Miejscowość:	Strupina

OPIS

Działka gotowa pod budowę | MPZP | 1 km do stacji PKP | Strupina

Szukasz działki, na której możesz szybko rozpocząć budowę domu? Ta oferta w miejscowości Strupina przy ul. Piastowskiej pozwoli zaoszczędzić czas i ograniczyć formalności. Działka o powierzchni 1187 m² jest przygotowana do rozpoczęcia inwestycji i kosztuje 129 900 zł.

Największym atutem nieruchomości jest stopień przygotowania terenu. Działka została oczyszczona i wyrównana, dzięki czemu można szybciej rozpocząć prace budowlane. Gotowy projekt przyłącza prądu oraz doprowadzone media pozwalają znacznie skrócić proces inwestycyjny.

Najważniejsze informacje:

powierzchnia 1187 m²,
obowiązuje MPZP,
działka płaska i ustawna,
dojazd drogą asfaltową,
prąd i woda przy granicy działki,
gotowy projekt przyłącza prądu,
ogrodzenie z trzech stron.

Nieruchomość położona jest przy ul. Piastowskiej, w spokojnym otoczeniu zabudowy jednorodzinnej. Kameralna lokalizacja zapewnia ciszę i komfort codziennego życia, a jednocześnie oferuje bardzo dobrą komunikację. Zaledwie około 1 km od działki znajduje się stacja PKP na trasie Poznań - Wrocław Główny, skąd dojazd do Wrocławia Głównego zajmuje około 35 minut.

W okolicy znajdują się:

szkoła podstawowa i oddział przedszkolny,
lokalny sklep spożywczy,
market Dino w Skokowej,
apteka - około 2,9 km,
przychodnia zdrowia - około 3,5 km,
rozległe kompleksy leśne,
trasy spacerowe, biegowe i rowerowe,
dogodny dojazd do Prusic i Trzebnicy.

Działka została ogrodzona z trzech stron, co pozwala ograniczyć przyszłe koszty zagospodarowania. Teren jest równy, bez samosiejek i zakrzaczeń, dlatego nowy właściciel może od razu przystąpić do przygotowania fundamentów. To rozwiązanie docenią osoby chcące sprawnie rozpocząć budowę.

Oferta będzie doskonałym wyborem dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego w spokojnej, zielonej okolicy. Dodatkowym atutem jest możliwość skorzystania z atrakcyjnego finansowania, które ułatwi zakup nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację działki. Chętnie udzielę dodatkowych informacji i pomogę przejść przez cały proces zakupu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 791276207
Email: adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:



Pozysk Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-09 02:00:08



















