

Duża działka w Łodzi gotowa na Twój dom - Łódź

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 449 000 / 285,26 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódź	Arkusze:	
Gmina:	Łódź	Nr działki:	
Miejscowość:	Łódź	GPS:	51.7592924, 19.4558778

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1574 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Łódź

OPIS

Na sprzedaż niezabudowana działka budowlana położona przy ul. Nowe Góry w dzielnicy Łódź-Górna. Nieruchomość znajduje się przy asfaltowej drodze publicznej i posiada bezpośredni dostęp do drogi. Działka ma powierzchnię **1574 m²**, jest płaska i ma nieregularny kształt. Jej orientacyjne wymiary wynoszą około **98 m długości**, a szerokość zmienia się od około **8 m do 23,45 m**. Taki układ daje możliwość funkcjonalnego zagospodarowania terenu pod zabudowę mieszkaniową.

Najważniejsze informacje

- powierzchnia: **1574 m²**,
- przeznaczenie: **działka budowlana**,
- stan prawny: **pełna własność**,
- działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- wydane warunki zabudowy,
- aktualne pozwolenie na budowę,
- teren płaski,
- działka niezabudowana i nieogrodzona,
- dojazd asfaltową drogą publiczną,
- bezpośredni dostęp do drogi,
- nieruchomość dostępna od zaraz.

Media

- woda miejska – na terenie działki,
- energia elektryczna – w drodze,
- gaz - na terenie działki,

Nieruchomość stanowi interesującą propozycję zarówno dla osoby planującej budowę domu, jak i dla inwestora poszukującego gruntu budowlanego w południowej części Łodzi. Atutem oferty jest uregulowany stan prawny, asfaltowy dojazd oraz przygotowana dokumentacja umożliwiającą sprawne rozpoczęcie inwestycji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji działki.

Kontakt: Jan Budzyński tel: 792616953 j.budzynski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 792616953
Email: j.budzynski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-08 19:45:06

