

## Tania i duża działka budowlana z WZ - Gościeszyn

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 44,44 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Gościeszyn	GPS:	52.6589854, 17.7257670

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2700 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Gościeszyn

## OPIS

**Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 2700 m<sup>2</sup> w miejscowości Gościeszyn, gm. Rogowo, powiat żniński. Działka posiada wydane warunki zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.**

Media:

- prąd,
- woda z sieci,

Działka jest położona przy drodze z nawierzchnią asfaltową, z krótkim dojazdem drogą gruntową. Jest płaska i w kształcie rombu o wymiarach 73x37m. Woda i prąd znajdują się w pasie drogowym .

W niedużej odległości od działki znajduje się kompleks leśny z rezerwatami przyrody, który ciągnie się na przestrzeni kilkudziesięciu kilometrów, co stanowi doskonały teren do jazdy rowerami w czystym powietrzu, z dala od ruchliwych dróg. W pobliżu, w lasach znajdują się czyste jeziora, tj. najbliższe strzeżone kąpielisko Gołąbki (jezioro Przedwieśnia), Sykuła, Długie, Lubieckie.

W odległości kilku kilometrów znajduje się trasa szybkiego ruchu S5 z bardzo dobrym dojazdem do Poznania (80km), Bydgoszczy (70km) itd.

Zapraszam na prezentację.

Kontakt

798 857 383

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	696909514
Email:	annab@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-07 09:30:07



**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**NOWA, NIŻSZA CENA!**