najlepszedzialki.pl

Działka z warunkami zabudowy w Międzyborowie - Międzyborów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 445 000 / 254,43 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	grodziski	Arkusz:	
Gmina:	Jaktorów	Nr działki:	
Miejscowość:	Międzyborów	GPS:	52.058842500, 20.482430900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1749 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	leśna

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	grodziski
Gmina:	Jaktorów
Miejscowość:	Międzyborów

OPIS

575 890 130 | 792 458 274 | 535 408 100 www.mojdom-zyrardow.pl
Działka zalesiona z warunkami zabudowy w Międzyborowie!
Szukasz działki pod budowę wymarzonego domu w doskonałej lokalizacji, z dostępem do mediów oraz w bliskiej odległości od szkoły, stacji PKP ?
Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!
Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedaży działkę o powierzchni 1749 m, położoną w miejscowości Międzyborów, gmina Jaktorów, powiat grodziski, województwo mazowieckie.
Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej, co zapewnia bardzo dobrą komunikację z Grodziskiem Mazowieckim, Żyrardowem oraz Warszawą.
Podstawowe informacje:
-powierzchnia: 1749 m,
-kształt: prostokąt,
-wymiary: ok. 25 m x 73 m,
-wydane warunki zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
-działka ogrodzona: ogrodzeniem panelowym,
-na działce znajduje się niewielki budynek wykorzystywany wcześniej pod działalność usługową,
-pełna własność.
-**Media**: prąd skrzynka na działce, wodociąg miejski na działce, kanalizacja w drodze, światłowód w drodze, gaz w drodze w odległości ok. 100 m od działki.
Parametry zabudowy wynikające z warunków zabudowy:
-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
-maksymalna powierzchnia zabudowy 20% powierzchni działki,
-powierzchnia biologicznie czynna minimum 70%, -budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym,
-dach wielospadowy o nachyleniu 3045,
-maksymalna wysokość budynku do 9 m,
-szerokość elewacji frontowej do 15 m 20%.
Świetna lokalizacja!
-Szkoła Podstawowa i Przedszkole ok. 900 m (ok. 12 minut pieszo),
-stacja PKP Międzyborów ok. 800 m (ok. 11 minut pieszo),
-Ośrodek Zdrowia ok. 450 m (ok. 6 minut pieszo), sklepy i punkty usługowe w pobliżu,
-Grodzisk Mazowiecki kilka minut jazdy samochodem,
-Żyrardów ok. 10 minut,
-szybki dojazd do autostrady A2.
To doskonała propozycja dla osób poszukujących działki gotowej do realizacji inwestycji mieszkaniowej, z dostępem do mediów i pełną infrastrukturą niezbędną do codziennego życia.
Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację!
Martyna Matela
tel. 575 890 130
Numer oferty: DZ/S/498
Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
Dołożyliśmy starań, aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywistemu.
Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl
WARUNKI WSPÓŁPRACY pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności związanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami licencja nr 14966.
Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.
Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych.
Zapraszamy także do naszego biura!
Czekamy na Ciebie :)
Klient jest dla nas najważniejszy.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	792458274
Email:	agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska - Wieprzkowicz** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-06 12:15:09

ZDJĘCIA




NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl


NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl


NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl


NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl


NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl