

Inni przepłacają za grunt Ty nie musisz - Siedlisko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 75 000 / 50,57 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Nowosolski	Arkusz:	
Gmina:	Siedlisko	Nr działki:	
Miejscowość:	Siedlisko	GPS:	51.7686952, 15.814192

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1483 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Nowosolski
Gmina:	Siedlisko
Miejscowość:	Siedlisko

OPIS

Wyobraź sobie bezpieczne miejsce, w którym Twoje dzieci mogą swobodnie i spokojnie dorastać, a Ty po pracy odcinasz się od wielkomiejskiego zgiełku. Siedlisko to miejscowość o idealnej skali do życia rodzinnego – ani za duża, ani za mała. To przestrzeń, gdzie poranki zaczynają się od śpiewu ptaków, a popołudnia spędza się na łonie natury. Oferowane działki to wyjątkowa szansa na realizację marzeń o własnym domu w cenie, która nie obciąży nadmiernie Twojego budżetu.

KORZYŚCI:

- **Elastyczność wyboru lub potężna przestrzeń na własny basen:** Do dyspozycji masz dwie duże działki – nr 909/72 o powierzchni **1417 m²** oraz nr 909/73 o powierzchni **1483 m²**. Jeśli zdecydujesz się na zakup obydwu, zyskasz **ogromną przestrzeń aż 2900 m²**, która bez problemu pomieści duży dom, prywatny basen, strefę relaksu i potężny ogród. **Dla klienta decydującego się na zakup obu działek przygotowaliśmy specjalną ofertę cenową.**
- **Pełna swoboda budowlana:** Plan ogólny przeznacza ten teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Pozwala na aż **70% powierzchni zabudowy** i wysokość do **12 metrów**. Możesz wznieść tu dokładnie taki dom, o jakim marzysz – od parterowego po rozłożystą rezydencję.
- **Szybsza i tańsza budowa:** Warunki gruntowe dają możliwość posadowienia budynku na **placie fundamentowej**. To nowoczesne, wysoce energooszczędne rozwiązanie, które znacznie przyspiesza czas trwania budowy i redukuje koszty tradycyjnych robót ziemnych.
- **Media gotowe przy granicy:** W drodze dojazdowej (Droga Sportowa od ulicy Kapitanowej) znajdują się już **prąd, woda oraz kanalizacja**. Dzięki temu unikasz gigantycznych kosztów i formalności związanych z dociąganiem sieci z odległych miejsc.
- **Oaza ciszy i zielone sąsiedztwo:** Wokół budują się już pierwsi nowi sąsiedzi, a tuż obok znajdują się spokojne ogródki RODO. Mimo obecności infrastruktury technicznej w okolicy (oczyszczalnia ścieków), na samych działkach panuje absolutna, sielska cisza przerywana jedynie śpiewem ptaków. Co ważne, w sąsiedztwie nie są planowane żadne inwestycje, które mogłyby w przyszłości zakłócić ten spokój.

LOKALIZACJA:

Siedlisko to miejscowość wprost stworzona do bezpiecznego wychowywania dzieci. Panuje tu kameralna i przyjazna atmosfera, dzięki czemu rodzice mogą bez obaw posyłać swoje pociechy do **miejscowej szkoły podstawowej, przedszkola lub żłobka**. Na miejscu zrobisz też codzienne zakupy – znajdziesz tu dyskont **Biedronka** oraz sklepy Spółdzielni Gminnej. Bliskość **rzeki Odry** zapewnia wspaniałe tereny na rodzinne spacerunki. Jednocześnie do **centrum Nowej Soli to zaledwie 9,5 km**, co gwarantuje sprawny dojazd do pracy czy kina.

Działki budowlane z uzbrojeniem w cenie **około 50 zł za metr kwadratowy** to na obecnym rynku prawdziwa rzadkość. Jeśli szukasz bezpiecznego azylu dla rodziny lub chcesz zyskać potężną przestrzeń **2900 m² w specjalnej cenie pakietowej** – działaj szybko.

Skontaktuj się ze mną już teraz, zapytaj o szczegóły rabatu i zarezerwuj ten grunt, zanim ubiegnie Cię ktoś inny!
Dominik Więcek
tel.: 601-390-033
e-mail: d.wiecek@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności

niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Dominik Więcek tel: 601 390 033 d.wiecek@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 601 390 033
Email: d.wiecek@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



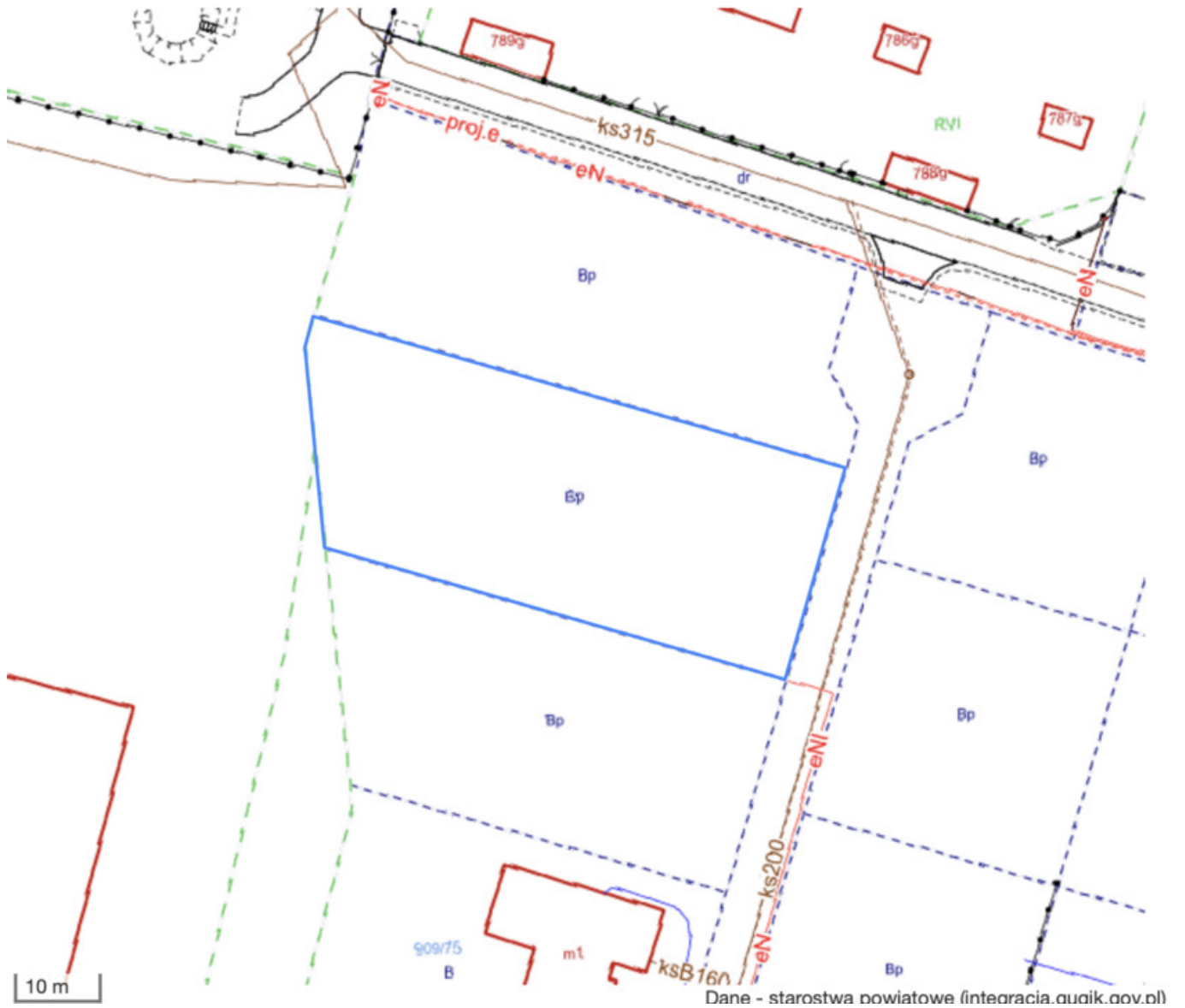
Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-04 01:15:06





Mapa ewidencyjna



Plan ogólny gminy - obowiązujące

