najlepszedzialki.pl

Skotniki Malownicza działka 1000m blisko Łodzi - Skotniki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 75 000 / 75,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusz:	
Gmina:	Ozorków	Nr działki:	
Miejscowość:	Skotniki	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Ozorków
Miejscowość:	Skotniki

OPIS

Wyjątkowa działka w Skotnikach – Twoje miejsce na ziemi blisko Łodzi

Szukasz przestrzeni, która połączy codzienny spokój z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury?
Ta wyjątkowa **działka budowlana o powierzchni 1000 m²** w malowniczych Skotnikach to idealna propozycja dla osób, które chcą uciec od wielkomiejskiego zgiełku, nie rezygnując przy tym z bliskości Łodzi.
Otoczenie pięknej, cichej okolicy gwarantuje upragniony odpoczynek po intensywnym dniu w pracy, a sąsiedztwo natury sprzyja rodzinnemu relaksowi. To miejsce, gdzie rano wita Cię śpiew ptaków, a wieczorem absolutny spokój.
Najważniejsze atuty nieruchomości dla kupujących:

- **Lokalizacja idealna do życia:** Skotniki zapewniają doskonały balans. Działka położona jest zaledwie 30 minut jazdy od ścisłego centrum Łodzi. To optymalny czas, który pozwala na codzienne dojazdy do pracy, szkoły czy na zakupy, oferując jednocześnie azyl z dala od spalin i hałasu.
- **Media w drodze:** Dużym ułatwieniem oraz oszczędnością czasu i funduszy dla przyszłego inwestora jest dostępność mediów w drodze bezpośrednio przy działce. Znacznie przyspiesza to proces formalny oraz samą budowę wymarzonego domu.
- **Idealny, ustawny kształt:** Powierzchnia 1000 m² oraz regularne proporcje działki dają nieograniczone możliwości aranżacyjne. Bez trudu zmieścisz tu przestronny dom parterowy lub piętrowy, duży garaż, a także wymarzony, rozłożysty ogród z tarasem, strefą grillową czy placem zabaw dla dzieci.
- **Bezpieczeństwo i pewność inwestycji (MPZP):** Działka jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, co gwarantuje Ci jasne zasady zabudowy, brak uciążliwego sąsiedztwa w przyszłości oraz pozwala na natychmiastowe przystąpienie do projektowania wymarzonego domu bez czekania na warunki zabudowy.
- **Bezkonkurencyjna cena:** Cena 75 zł za metr kwadratowy w tak bliskiej odległości od aglomeracji łódzkiej to rzadko spotykana okazja inwestycyjna. To doskonały moment na ulokowanie kapitału lub start budowy, zanim ceny w tej zielonej okolicy wzrosną.

Odkryj prawdziwy potencjał tego miejsca
Ta nieruchomość to nie tylko grunt – to przede wszystkim czysta karta, na której możesz zapisać nową historię swojej rodziny. Regularny kształt działki pozwala na optymalne usytuowanie budynku względem stron świata, co zapewni doskonałe doświetlenie wnętrz i ogrodu przez cały dzień. Skotniki dynamicznie rozwijają się jako prestiżowe, zielone przedmieście, co gwarantuje stały wzrost wartości tej nieruchomości w czasie.

Cisza, czyste powietrze, świetny dojazd do Łodzi i pełna swoboda projektowa – to wszystko czeka na Ciebie w Skotnikach. Zapraszam do kontaktu i osobistego.
Ta działka czeka właśnie na Twój projekt. **Kacper Balcerzak**
telefon: 690 559 663
e-mail: k.balcerzak@muvon.pl

Mateusz Stępień
telefon: 665 742 263
e-mail: m.stepien@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:
MUVON Nieruchomości
90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)
tel.: 42 307 24 61
strona internetowa: www.muvon.pl Kontakt: Kacper Balcerzak tel: 690 559 663 k.balcerzak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	690 559 663
Email:	k.balcerzak@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-03 12:00:09

ZDJĘCIA










g
g
g
g
g
g
g
m