

Działka z WZ 3758m Sucumin Przy lesie - Sucumin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 450 960 / 120,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Sucumin	GPS:	53.9405574, 18.4343663

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3758 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Sucumin

OPIS

Na sprzedaż działka o powierzchni 3 129 m², położona w miejscowości Sucumin (gm. Starogard Gdański).

Nieruchomość znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy, bezpośrednio przy lesie. To doskonała propozycja dla osób marzących o budowie domu jednorodzinnego z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dojazdem do Starogardu Gdańskiego.

Działka posiada wydane warunki zabudowy, dzięki czemu nowy właściciel może sprawnie rozpocząć proces realizacji swojej inwestycji.

Powierzchnia: 3 758 m² - duża działka dająca wiele możliwości zagospodarowania.

Dojazd drogą z ustanowionym dostępem do drogi.

Najważniejsze parametry zabudowy:

- **maksymalna powierzchnia zabudowy - 21% powierzchni działki,**
- **maksymalna intensywność zabudowy - 0,44,**
- **maksymalna nadziemna intensywność zabudowy - 0,42,**
- **szerokość elewacji frontowej budynku - do 13,2 m,**
- **wysokość budynku mieszkalnego - do 7 m do kalenicy głównej,**
- **dach dwuspadowy o kącie nachylenia do 45°,**
- **minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 46%.**

Spokojne otoczenie, sąsiedztwo lasu oraz duża powierzchnia działki sprawiają, że jest to idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i jako lokata kapitału. Dodatkowym atutem jest dogodny dojazd do Starogardu Gdańskiego, oddalonego o około 7 km.

Z NAMI

**gwarantujemy bezpieczny zakup,
oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.**

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

**Kontakt
Patryk Kotulski
662 035 255
patrykk@nieruchomosci-apartament.pl**

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj, jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz

klenta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

662035255

Email:

patrykk@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-07-03 09:30:08





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!



TYLKO U NAS!





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

