

Działka 3960 m2 pod budowę domu z własnym lasem - Pelagia

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 200 000 / 50,51 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łaski	Arkusze:	
Gmina:	Wodzierady	Nr działki:	
Miejscowość:	Pelagia	GPS:	51.6909717, 19.1264024

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3960 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łaski
Gmina:	Wodzierady
Miejscowość:	Pelagia

OPIS

Jeśli marzysz o własnym domu w spokojnym, zielonym otoczeniu, a jednocześnie z szybkim dojazdem do większych miejscowości, ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

W miejscowości **Pelagia, w Gminie Wodzierady**, oferujemy na sprzedaż atrakcyjną **działkę budowlaną o pow. 3960 m²**, położoną w cichej i kameralnej okolicy, idealnej do życia z dala od miejskiego zgiełku! Lokalizacja łączy w sobie ciszę i naturę z doskonałą komunikacją – **zaledwie 10 minut autem do Lutomierska, 12 minut do Łasku oraz około 20 minut do Pabianic** sprawia, że codzienne dojazdy do pracy, szkoły czy sklepów są szybkie i wygodne. To miejsce, w którym można naprawdę zwolnić tempo i cieszyć się przestrzenią!

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, co daje pewność inwestycji i możliwość natychmiastowego planowania budowy. Teren o płaskim ukształtowaniu jest naturalnie zadrzewiony. Działka nie jest ogrodzona i nie posiada uzbrojenia w media, jednakże w drodze, **przy samej działce stoi skrzynka prądowa**, dedykowana naszej działce, co ułatwi proces przyłączenia energii. Taki stan faktyczny daje nowemu właścicielowi pełną swobodę aranżacji oraz możliwość zaplanowania infrastruktury według własnych potrzeb!

Dla kogo?

To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca pod wymarzony dom, którzy dostrzegają potencjał w rozwijającej się okolicy. Kameralne, spokojne sąsiedztwo i korzystne położenie sprawiają, że jest to oferta, obok której trudno przejść obojętnie.

Zadzwoń i przekonaj się, jak może wyglądać Twoja przyszłość w Pelagii! Szukasz nowej nieruchomości, a jeszcze nie sprzedałeś starej? Mogę Ci w tym szybko i sprawnie pomóc!

Damian Olczak
Tel.: 502 647 125
E-mail: d.olczak@muvon.pl
www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Zapraszam również do naszego oddziału.

Muvon Nieruchomości | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)
tel.: 42 307 24 61 | biuro@muvon.pl | www.muvon.pl Kontakt: Damian Olczak tel: 502 647 125 d.olczak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 502 647 125
Email: d.olczak@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-30 18:15:06









