

Działka budowlano-rolna 20 ar, Dominikowice 1182S

Oferta działki nr identyfikatora 120504_2.0003.1539/130



Cena: 159 000 / 77,30 zł/m²

Województwo:	Małopolskie	Obręb:	Dominikowice
Powiat:	powiat gorlicki	Arkusz:	
Gmina:	Gorlice	Nr działki:	1539/130
Miejscowość:	Dominikowice	GPS:	49.647223544, 21.228662900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2057 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	las,zabudowa mieszkaniowa,tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	Małopolskie
Powiat:	powiat gorlicki
Gmina:	Gorlice
Miejscowość:	Dominikowice
Kod pocztowy:	38-300

OPIS

Na sprzedaż działka budowlano-rolna o powierzchni 20 arów, położona w Dominikowicach (przysiółek Polesie). Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, niemal cała nieruchomość – około 19 arów – leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 2MN). Dla szukających większej przestrzeni istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach: 22,63 ar, 24,51 ar oraz 33,47 ar. Charakterystyka terenu i media: Wymiary: ok. 62 m x 33 m (kształt prostokąta). Ukształtowanie: wzniesienie z lekkim nachyleniem w kierunku wschodnim, zapewniające panoramiczny widok na okolicę we wszystkich kierunkach. Media: prąd oraz kanalizacja znajdują się na działkach sąsiednich. Dojazd: droga gminna asfaltowa, ostatnie 100 metrów stanowi droga wewnętrzna nieutwardzona. Odległości i infrastruktura: Nieruchomość znajduje się w spokojnym punkcie o niskiej intensywności zabudowy. Lasy państwowe: ok. 800 m. Centrum wsi: ok. 1,2 km. Rynek w Gorlicach: ok. 7,2 km. Atuty i okolica: Teren charakteryzuje się ciszą, bezpośrednim dostępem do natury i widokowym położeniem z ekspozycją na każdą ze stron świata. Okolice oferuje bliskość dużego kompleksu leśnego przy jednoczesnym zachowaniu sprawnego dojazdu do pobliskiego miasta. Przeznaczenie: Działka pod budowę domu całorocznego lub budynku rekreacyjnego, przeznaczona dla osób szukających ciszy i natury poza zwartą zabudową miejską. Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji nieruchomości w terenie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48 606 592 953
Email: factor.nieruchomosci@gmail.com
Osoba kontaktowa:



Factor nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-29 11:32:19

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych

















