

Na sprzedaż działka inwestycyjna - Skowieszynek

Oferta działki nr identyfikatora 061404_5.0005.199/8



Cena: 690 000 / 163,82 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	puławski	Arkusze:	
Gmina:	Kazimierz Dolny	Nr działki:	199/8
Miejscowość:	Skowieszynek	GPS:	51.311994094, 22.009630515

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4212 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Skowieszynek
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	obiekt budowlany
------------	------------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	puławski
Gmina:	Kazimierz Dolny
Miejscowość:	Skowieszyn
Kod pocztowy:	24-120

OPIS

Działka inwestycyjna w Skowieszynie o powierzchni 4 212 mkw z budynkiem o pow. 60 m², przeznaczonym na sklep spożywczy lub działalność agroturystyczną, 3 km od Kazimierza Dolnego, przy skrzyżowaniu trasy Puławy/Karczmiska/Opole Lubelskie/ Kazimierz Dolny.

Świetna lokalizacja, duży ruch turystyczny i lokalny, przelotowa trasa i jeden z głównych wjazdów do Kazimierza. Idealne miejsce na hotel, pensjonat, stację paliw, sklep, usługi lub połączenie tych działalności.

Na działce znajduje się budynek sklepu.

Nieruchomość z uregulowanym stanem prawnym, do kupienia od zaraz. Na piętrze budynku sklepowego znajduje się lokal mieszkalny do remontu.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kazimierz Dolny działka ma oznaczenie UT usługi dla turystyki co pozwala na zlokalizowanie placówki handlowej, gastronomicznej, usługowej albo innej wspomagającej turystykę.

Oferta dostępna **WYŁĄCZNIE** za pośrednictwem **AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI.** Zapraszamy na naszą stronę www.ad-rem.lublin.pl

W razie pytań proszę o kontakt: Tomasz Łozowski - tel. **609 449 449**, tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl

Pomogę przy sprzedaży lub wynajmie, jest ktoś, kto się tym chętnie zajmie!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

○

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	609 449 449
Email:	tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	AD REM Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-28 00:15:06

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych



