

Spokój Longinówki Wygoda Piotrkowa - Longinówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 139 000 / 105,46 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Piotrkowski	Arkusze:	
Gmina:	Rozprza	Nr działki:	
Miejscowość:	Longinówka	GPS:	51.359389, 19.6948159

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1318 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Piotrkowski
Gmina:	Rozprza
Miejscowość:	Longinówka

OPIS

Szukasz działki pod budowę domu blisko miasta, ale z dala od miejskiego zgiełku?

Na sprzedaż 3 działki budowlane o powierzchni: 1318 m², 1321 m², 1330 m², położone w Longinówce przy ul. Moryca, zaledwie 4 km od centrum Piotrkowa Trybunalskiego.

Nieruchomości znajdują się w rozwijającej się części miejscowości, gdzie powstaje kameralne osiedle domów jednorodzinnych. Przed powyższymi działkami wybudowano już cztery domy, a już niedługo mają powstać kolejne dwa domy, dzięki czemu okolica stopniowo nabiera spójnego, mieszkaniowego charakteru.

Najważniejsze atuty:

- powierzchnia działek: 1318 m², 1321 m², 1330 m²
- regularny, kwadratowy kształt
- wydane Warunki Zabudowy
- prąd i woda w drodze dojazdowej
- spokojna okolica zabudowy jednorodzinnej
- szybki dojazd do centrum miasta
- dogodny dostęp do A1 i S8

Najważniejsze informacje wynikające z warunków zabudowy:

- możliwość budowy 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
- budynki o wysokości od 5 do 8 metrów,
- maksymalnie 2 kondygnacje,
- szerokość elewacji frontowej od 12,5 do 14,5 metra,
- dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 20° do 45°,
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% terenu inwestycji,
- minimum 60% powierzchni biologicznie czynnej.

Media i infrastruktura:

- energia elektryczna z sieci energetycznej,
- zaopatrzenie w wodę z indywidualnej studni głębinowej,
- odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni,
- ogrzewanie z indywidualnych źródeł ciepła,
- wody opadowe odprowadzane na teren własnej działki.

To idealne miejsce dla osób, które chcą wybudować dom z dużym ogrodem, zachowując wygodny dostęp do szkół, sklepów, usług i miejskiej infrastruktury.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kacper Dąbrowski

Telefon: 792 574 974

E-mail: k.dabrowski@muvon.pl

Strona internetowa: <https://muvon.pl/agent/kacper-dabrowski/>

Milena Olczak

Telefon: 723 980 148

E-mail: m.olczak@muvon.pl

Strona internetowa: <https://muvon.pl/agent/milena-olczak/> Kontakt: Kacper Dąbrowski tel: 792574974

k.dabrowski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

792574974

Email:

k.dabrowski@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-26 19:00:08

















NOWA OFERTA

muvon 
nieruchomości