najlepszedzialki.pl

5 Działek rekreacyjnych na Kaszubach- Małe Liniewo - Małe Liniewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 232 500 / 155,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kościerski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Małe Liniewo	GPS:	54.0762905, 18.1863997

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1500 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kościerski
Miejscowość:	Małe Liniewo

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjny kompleks działek rekreacyjnych położonych w malowniczej miejscowości Małe Liniewo to idealne miejsce dla osób szukających spokoju, prywatności i kontaktu z naturą, a jednocześnie świetnej lokaty kapitału. To unikalna propozycja: 5 dużych działek rekreacyjnych + dodatkowa działka wspólna do podziału, która zwiększa komfort i możliwości dojazdu.

Dostępne powierzchnie:
- 1543 m²
- 1614 m²
- 1501 m²
- 1501 m²
- 1503 m²
- 467 m² (teren wspólny - do podziału na 5 działek)

Każda z działek daje dużą swobodę aranżacji.
Idealnie sprawdzi się pod domek rekreacyjny, tiny house, przyczepę letniskową lub prywatną strefę wypoczynku z ogrodem i zielenią.

Najważniejsze atuty:
- kameralne, spokojne otoczenie, idealne na weekendowy odpoczynek,
- duże powierzchnie działek gwarantujące prywatność,
- atrakcyjny układ kompleksu, gotowy pomysł inwestycyjny,
- dodatkowy teren wspólny zwiększający funkcjonalność całej inwestycji,
- bliskość natury, jeziora, lasów i terenów rekreacyjnych

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1) linie zabudowy: maksymalne nieprzekraczalne w odległości:
- 20.0m od krawędzi jezdni drogi powiatowej - jak na rysunku planu
- pozostałe zgodnie z przepisami budowlanymi i drogowymi
2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu:
maksymalnie 20%
3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 60%
4) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5
5) wysokość zabudowy: do 12,0m

To miejsce, które łączy wypoczynek, naturę i potencjał wzrostu wartości to idealne zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów szukających gruntu pod przyszłą zabudowę rekreacyjną.

Zapraszam do kontaktu
CELINA NARLOCH

celinan@nieruchomosci-apartament.pl

Z NAMI
- gwarantujemy bezpieczny zakup,
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewniamy fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.
Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta

zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	452515127
Email:	dawidkuczkowski@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-26 13:30:07

ZDJĘCIA






APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
Sobącz
Liniewo