

## Działka mieszkaniowa 990m2 z mpzp na Jasieniu - Jasień

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 049 000 / 1.059,60 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdańsk	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Jasień	GPS:	54.3274700, 18.5541300

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	990 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Oliwkowa
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Miejscowość:	Jasień

## OPIS

**DZIAŁKA 990m2 MIESZKANIOWA Z MPZP**  
**Możliwość wybudowania budynku 1- lub 2-mieszkaniowego.**

### LOKALIZACJA:

Działka o numerze **191/22**, znajduje się w dzielnicy Gdańsk Jasień w otoczeniu domów jedno i dwu rodzinnych przy ul. Oliwkowej. Bardzo blisko do zjazdu na obwodnice oraz około 20 min autem do centrum Gdańska. Na końcu działki przepiękny widok na panoramę Gdańska z terenami zielonymi. Przystanek autobusowy w odległości 200m, blisko pętla tramwajowa.

**PINEZKA** <https://maps.app.goo.gl/CjdrB17x5aBn9v3M9>

### DZIAŁKA:

Działka o powierzchni **990m2**, kształt prostokątny o wymiarach 23m wzdłuż ulicy oraz ok. 50m w głąb działki. Możliwość wybudowania budynku 1- lub 2-mieszkaniowego. Wystawa południowa z lekkim nachyleniem.

**UZBROJENIE na działce: prąd,**  
**Uzbrojenie w drodze: woda, gaz, kanalizacja.**

Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, (Nr ewidencyjny Planu: 2315) - [Uchwała RMG Nr XVI/478/03 dn. 04.12.2003](#)

Na planie oznaczone symbolem 001-21 - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, tj. domy wolnostojące jedno- lub dwumieszkaniowe.


- 1) intensywność zabudowy - minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
- 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 70 %,
- 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową - 20%,

## ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

## KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-26 07:00:08









