

## Działka budowlana w Imielinie miejsce pod lasem na Twój dom - Imielin

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 230 000 / 241,85 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	bieruńsko-lędziński	Arkusze:	
Gmina:	Imielin	Nr działki:	
Miejscowość:	Imielin	GPS:	50.134670200, 19.164550900

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	951 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Janusza Kusocińskiego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	bieruńsko-lędziński
Gmina:	Imielin
Miejscowość:	Imielin

## OPIS

Działka budowlana w Imielinie idealne miejsce na Twój wymarzony dom!

Szukasz miejsca, w którym połączysz komfort codziennego życia z bliskością natury? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie! Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 951 m, położona przy ul. Kusocińskiego w Imielinie jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji dla osób marzących o własnym domu z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z doskonałym dostępem do infrastruktury i komunikacji.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

**Spokojna i zielona okolica** w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zielone, las oraz stadnina koni, co tworzy wyjątkowy klimat sprzyjający wypoczynkowi i aktywnemu spędzaniu czasu.

**Świetna komunikacja** szybki dojazd do Katowic (ok. 20 minut samochodem), a także dogodny dostęp do komunikacji autobusowej. Zjazd na trasę S1 w kierunku Katowic i Tychów znajduje się zaledwie 5 minut od nieruchomości.

**Gotowe otoczenie nowej zabudowy** wcześniejsze działki zostały już sprzedane, a na sąsiednich parcelach trwają budowy domów jednorodzinnych. To doskonałe potwierdzenie atrakcyjności tej lokalizacji i gwarancja rozwoju okolicy.

**Media w drodze dojazdowej** dostęp do niezbędnej infrastruktury technicznej znacząco ułatwi i przyspieszy realizację inwestycji.

**Idealne miejsce na budowę domu** działka oznaczona numerem 497/99 wraz z udziałem w drodze dojazdowej nr 492/99 daje możliwość stworzenia przestrzeni dopasowanej do własnych potrzeb i wymagań.

To propozycja dla osób, które cenią ciszę, bezpieczeństwo oraz kontakt z naturą, nie rezygnując jednocześnie z wygody szybkiego dojazdu do największych miast aglomeracji śląskiej.

**Cena: 230 000 zł**

Nie zwlekaj działki w tak atrakcyjnych lokalizacjach cieszą się dużym zainteresowaniem. Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji w dogodnym terminie.

**Opiekun oferty:** Weronika Kasprzyk

Licencja zawodowa nr 23169

Bezpłatnie pomagamy również w przeprowadzeniu całego procesu kredytowego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	662 269 020
Email:	weronika.kasprzyk@argamo.pl
Osoba kontaktowa:	



**ARGAMO**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-06-25 19:45:05







